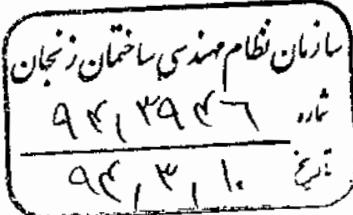


تاریخ: ۱۳۹۴/۰۳/۰۹
شماره: ۱۹۶۷۷/ش م
پیوست: دارد

بسمه تعالیٰ



سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»



ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استانها)

سلام علیکم؛

احتراماً، به پیوست "نظام نامه نحوه تشکیل و اداره مجتمع عمومی عادی و فرق العاده سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها" که در جلسات متعدد توسط اعضای محترم کمیته بررسی و نظامنامه مذکور در جلسه شماره ۱۸۸ مورخ ۹۴/۰۲/۲۹ شورای مرکزی به تایید رسیده است،
جهت اطلاع به حضورتان ارسال میگردد. لازم به ذکر است که موضوع مذکور یکی از
دستورهای کار اجلاس هیات عمومی تیرماه ۹۴ اردبیل خواهد بود.

مهندی حق بین
دیر اجرالی سازمان نظام مهندسی ساختمان





سازمان نظام مهندسی ساختمان
«شورای مرکزی»

بسمه تعالیٰ

تاریخ:
شماره:
پیوست:

صفحه ۱ از ۴

نظام نامه نحوه تشکیل و اداره مجتمع عمومی عادی و فوق العاده سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها

مقدمه:

در اجرای ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مواد ۵۲ الی ۵۷ آین نامه اجرایی و اصلاحیه ابلاغی مورخ ۱۳۸۱/۰۴/۳۰، این نظام نامه به پیشنهاد کمیته منتخب شورای ششم و به استناد ماده ۶ نظام نامه اداره جلسات شورای مرکزی به جلسات شماره ۱۸۸ شورای مرکزی جهت تصویب نهایی پیشنهاد می گردد.

تعاریف:

معانی بکاررفته در این نظام نامه همان اصطلاحات و معانی استفاده شده در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آین نامه اجرایی آن است.

سازمان: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

قانون: قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴ مجلس شورای اسلامی

آین نامه اجرایی: آین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ هیأت وزیران و اصلاحات بعدی هیأت رئیسه موقت: هیأت رئیسه مجتمع عمومی که پس از رسیدت یافتن جلسه به منظور انتخاب هیأت رئیسه اصلی جلسه به ترتیب مندرج در آین نامه اصلاحی برگزیده می شود.

هیأت رئیسه اصلی: هیأت رئیسه مجتمع عمومی منتخب اعضاء شرکت کننده در مجتمع

عضو مجتمع عمومی: شخص حقیقی دارای حق رأی که منحصر به اعضاء دارای کارت عضویت معتبر سازمان در رشته های اصلی و مرتبط می باشد.

مجتمع: مجتمع عمومی که طبق مواد ۹ قانون و ۵۲ آین نامه اجرایی از اجتماع اشخاص حقیقی رشته های هفت گانه اصلی با مرتبط تشکیل می شود.

دیرخانه: دیرخانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

.....



تاریخ:

شماره:

پیوست:

صفحه ۲ از ۴

بسمه تعالیٰ

فصل اول: تشکیل مجتمع و شرایط دعوت

ماده ۱: تشکیل مجتمع: جلسات مجتمع عمومی مطابق ماده (۹) قانون و اصلاحیه ماده (۵۳) آین نامه اجرایی از اجتماع تمامی اشخاص حقیقی عضو دارای حق رأی سازمان با کارت عضویت معتبر تشکیل می‌شود.

ماده ۲: جلسات مجتمع: جلسات مجتمع به طور عادی سالی یک بار و به طور فوق العاده مطابق بند «ب» و تبصره یک اصلاحی ماده (۵۳) آین نامه اجرایی تشکیل می‌شود.

ماده ۳: شرایط دعوت: دعوت به تشکیل جلسات مجتمع عمومی به صورت عادی و فوق العاده بر اساس ماده (۵۴) آین نامه در نوبت اول، توسط هیأت مدیره حداقل تا ۲۰ روز قبل از تشکیل جلسه از طریق دو نوبت آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار مصوب مجتمع و دعوت به جلسات مجتمع نوبت دوم بر اساس اصلاحیه ماده (۵۵)، حداقل ۲۰ روز پس از مجمع نوبت اول انجام می‌گردد.

تبصره ۱: هیأت مدیره مکلف است مجتمع عمومی به طور فوق العاده مطابق تبصره (۱) اصلاحیه ماده (۵۳) آین نامه را حداقل طرف ۴۵ روز تشکیل دهد.

تبصره ۲: آگهی روزنامه و دعوتنامه باید حاوی زمان، مکان و دستور جلسه باشد.

ماده ۴: جلسه مجتمع عمومی موضوع تبصره الحقیقی ماده (۷۳) درخصوص تصویب ترازنانه سالیانه با عملکرد سازمان در صورت عدم تصویب مجتمع، به فاصله حداقل یک ماه تشکیل خواهد شد.

فصل دوم: نحوه اداره مجتمع

ماده ۵: افتتاح جلسه مجتمع عمومی توسط رئیس سازمان استان و در نبود ایشان توسط یکی از نواب رئیس به ترتیب نایب اول و نایب دوم انجام خواهد شد.

ماده ۶: هیأت رئیسه موقت مجمع مرکب از یک رئیس (من ترین عضو حاضر) و یک منشی (جوانترین عضو حاضر) تعیین می‌شوند و پس از آن دو نفر ناظر از بین اعضاء داوطلب و با رأی اکثریت نسبی حاضرین در جلسه، انتخاب می‌گردد. وظیفه این هیأت رئیسه پس از اعلام رسالت مجمع، مدیریت جلسه تا انتخاب اعضای هیأت رئیسه اصلی می‌باشد.

تبصره ۱: لیست اعضای حاضر در جلسه که در هنگام ورود به مجمع با ذکر نام و شماره عضویت و تاریخ تولد به صورت روز، ماه، سال و اعضاء تهیه می‌گردد، به منظور تشخیص و تعیین من ترین و جوانترین حاضرین مجمع برای تصدی سمت رئیس و منشی موقت، در اختیار رئیس سازمان و در غیاب وی یکی از نواب به ترتیب (نایب اول و نایب دوم) قرار می‌گیرد تا براساس آن نسبت به اعلان رئیس و منشی اقدام نماید و اشخاص مذکور در جایگاه هیأت رئیسه موقت استقرار یابند.



تبصره ۲: لیست حاضرین جلسه، تحويل رئیس موقت مجمع می شود.

تبصره ۳: وفق اصلاحیه ماده (۵۵) آین نامه، حد تصاب رسمیت جلسه در نوبت اول حضور نصف به علاوه یک اعضاء سازمان استان خواهد بود و در نوبت دوم با حضور هر تعدادی از اعضاء رسمیت خواهد دید.

تبصره ۴: رئیس مجمع می بایست حداقل یک دوره عضویت در هیأت مدیره یا شورای انتظامی سازمان را داشته باشد.
در صورت عدم حضور یا تعایل داوطلبان واجد شرایط مذکور از بین حاضرین داوطلب انتخاب خواهد شد.

ماده ۷: در صورت عدم حصول اکثریت لازم برای رسمیت جلسه در نوبت اول (عادی یا فوق العاده)، مرجع دعوت کننده با اعلام عدم رسمیت مجمع، مجدداً با قيد همان دستور جلسه از اعضای سازمان جهت شرکت در جلسه نوبت دوم دعوت می نماید و این جلسه به فاصله حداقل ۲۰ روز پس از جلسه اول تشکیل می گردد.

ماده ۸: پس از انتخاب هیأت رئیسه اصلی مجمع شامل یک رئیس و یک منشی و دو ناظر، مطابق ماده (۵۶) آین نامه و اصلاحات بعدی، اداره جلسه به عهده رئیس مجمع خواهد بود و قرائت دستور جلسه و تنظیم صورت جلسه در قالب فرمهای متعدد شکل توسط منشی انجام خواهد داد.

ماده ۹: در اجرای دستور جلسه توسط رئیس مجمع، برای موضوعاتی که احتیاج به تصمیم گیری و یا رأی گیری دارند، حداقل دو نفر مخالف و دو نفر موافق به ترتیب یک مخالف و یک موافق از بین داوطلبین انتخاب و اعلام نظر آنها نمایند.
کفايت مذاكرات توسط رئیس مجمع اعلام، رأی گیری و تصمیم گیری می شود.

تبصره ۱: موافقان و مخالفان هر موضوع هر کدام حداقل به مدت ۵ دقیقه نقطه نظرات خود را اعلام می نمایند و چنانچه در موضوعی نظر مخالف نبود موافق یا موافقان مجاز به اعلام نظر خواهند بود.

تبصره ۲: اظهارات اعضاء مخالف و موافق فقط باید در چهارچوب رویه های دستور جلسه جاری باشد و در صورت عدم ارتباط آن با موضوع، رئیس جلسه با اعلام دو نوبت تذکر، برای بار سوم ممانعت به عمل می آورد.

تبصره ۳: رئیس سازمان و در غیاب ایشان نایب رئیس اول و در غیاب هر دو، نایب رئیس دوم می توانند حداقل به مدت ۱۰ دقیقه و حداقل متناسب با موضوع در خصوص عنوانین دستور جلسه توضیح داده و پاسخگوی سوالات اهالی حاضر در مجمع باشند. ضمناً رئیس سازمان می تواند از مدیران و افراد مطلع در مباحث اداری مالی و فنی جهت توصیه هات تكمیلی استفاده نماید.

تبصره ۴: سازمان استان موظف است مواردی که در دستور جلسه مجمع قرار خواهد گرفت نظیر خلاصه گزارش مالی و بودجه را قبل از برگزاری مجمع در سایت سازمان درج نماید.



بسم الله الرحمن الرحيم

تاریخ:

شماره:

صفحه ۴ از ۴

پیوست:

پیوست

قبصره ۵: سازمان استان با توجه به شرایط خود، می بایست قبل از روش و نحوه رأی گیری را تعیین و نادوکات لازم را پیش بینی نماید.

ماده ۱۰: هر گونه رفتار مخالف شون حرفه ای و اخلاقی ناطق یا اعضاء حاضر که موجب بی نظمی جلسه شود به عنوان تخلف بوده و بر اساس بند ۴۴ ماده (۹۱) آئین نامه اجرایی قانون، قابل پیگیری است.

ماده ۱۱: تصویبات جلسه، منحصر به ردیف های مندرج در دستور جلسه ای است که در دعوتنامه ذکر شده است. هر یک از ردیف های دستور جلسه جهت تصویب، نیاز به رأی گیری دارد که حداقل با رأی نصف به علاوه یک حاضرین جلسه مصوب می گردد.

ماده ۱۲: در صورت اعلام تنفس توسط هیأت رئیسه مجمع و یا ناتمام ماندن مجمع به در دلیلی، هیأت مدیره سازمان می بایست حداقل ظرف مدت ۴۵ روز ادامه مجمع فوق را با همان هیأت رئیسه، برگزار نماید.

تبصره ۱: اعلام تنفس و یا ناتمام ماندن مجمع تا اتخاذ تصمیم درخصوص تمام موارد دستور جلسه بجاری ادامه می باید.

قبصره ۲: جلسه مجمع از شروع اولین دستور جلسه تا اتخاذ تصمیم درخصوص آخرین موضوع دستور جلسه و تنظیم صورت جلسه مجمع خواهد بود. این جلسه ممکن است نیازمند نشستهای متوالی باشد که در فاصله ۲ نشست متولی اعم از آن که در صورت جلسه مجمع ذکر یا مسکوت مانده باشد به عنوان تنفس تلقی می شود.

تبصره ۳: تمام یک جلسه مجمع که ممکن است در نشستهای متولی برگزار شود، با رسمیت در نشست اول، رسمی تلقی شده و هیأت رئیسه آن ثابت خواهد بود. مگر در مواردی که یک با تعدادی از اعضاء هیأت رئیسه به در دلیل از ادامه کار انصراف داده یا غایب باشد، فرد یا افراد جایگزین توسط مجمع انتخاب خواهد شد.

ماده ۱۳: صورت جلسه تنظیمی مجمع به عنوان خلاصه مذاکرات و تصمیمات مجمع عمومی توسط متنشی در ۳ نسخه متحدا الشکل تهیه و ثبت می گردد و سپس در پایان جلسه فوق به امضاء هیأت رئیسه و رویت بازرسان اداره امان رسانیده و هر نسخه به ترتیب به دبیرخانه، اداره کل راه و شهرسازی استان و شورای مرکزی ارسال می گردد.

تبصره ۴: فرمهای متحدا الشکل ملاک عمل، پیوست نظام نامه خواهد بود که توسط شورای مرکزی تهیه و ایجاد می گردد.

ماده ۱۴: این نظام نامه در ۱۴ ماده و ۱۵ تبصره در جلسه ۱۸۸ شورای مرکزی مورخ ۹۴/۰۷/۲۹ به تصویب آن بی رسانید.

اعضای هیأت بررسی نظام نامه مجتمع عمومی سازمانهای نظام مهندسی ساختمان آنها:

جناب آقای مهندس / دکتر (مهدی حق بین، محسن بهرام غفاری، علی فرج زاده ها، سعید شتر، مهدی اژدری مقدم، غلامحسین عسگری، سعید خان احمدلو) و سرکار خانم دکتر کاظمی