



صورت جلسه هیئت مدیره دوره دهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰	صفحه ۱ از ۲	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۴۱		ساعت پایان: ۲۰:۴۵

بازرسان سازمان حاضر در جلسه: آقایان مهندس ایده لوئی - مهندس احمدی - مهندس ظهیریان

گزارش ریاست:

دفتر کنترل نقشه نما و آتش نشانی برای استقرار نمایندگان شهرداری و سازمان آتش نشانی در محل سازمان افتتاح گردید. دوره حقوق مهندسی روز پنجشنبه هفته قبل توسط آقای دکتر میررضوی برگزار گردید. پیشنهاد می شود در صورت امکان دوره های حقوق مهندسی و اخلاق حرفه ای برای ورود به حرفه پایه ۳ الزامی گردد. مراسم قرعه کشی برای اعطای مرحله سوم وام کم بهره به تعداد یکصد فقره برای اعضای سازمان (به تفکیک شهرستان ها و مرکز استان) انجام شد.

نطق پیش از دستور:

آقای دکتر نصیرا: پیشنهاد می شود که در راستای مسئولیت پذیری و ارتقای کیفیت ساخت و ساز موضوع عقد قرارداد فعالان بخش صنعت ساختمان (استادکاران) در دستورکار هیئت مدیره قرار داده شود.

آقای مهندس حیدری: مشکل دوره گاز فشار قوی پیگیری و اجرایی گردد.

خانم دکتر ترابی: موضوع اعمال نظامنامه ارجاع نظارت برای شرکت های حقوقی اجرایی و سامانه ارجاع نظارت شرکت های حقوقی شفاف سازی گردد.

آقای مهندس هاشملو: پورت کامپیوترهای سازمان محدود و دسترسی پرسنل در سامانه نظام یار مسدود و کنترل شود. موضوع جانمایی موقعیت ساختمان تجاری و پارکینگ باشگاه بازیابی گردد.

مصوبات:

۱- با توجه به اتمام زمان قرارداد آقای دکتر سلیمانی راد از مدیریت دفتر نمایندگی ابهر مقرر شد آقای مهندس شریفی به عنوان مسئول دفتر نمایندگی ابهر منصوب و یکی از پرسنل دفتر خرمدره به عنوان سرپرست دفتر نمایندگی خرمدره انجام وظیفه نمایند. (تفویض به ریاست سازمان)

۲- مقرر شد از خدمات آقای دکتر سلیمانی راد به عنوان کنترل نقشه شهر خرمدره استفاده گردد.

۳- پیرو فراخوان برای واگذاری اجاره واحد خرمدره مقرر شد با نفر اول آقای محسن مهدی خاقلو جهت شرکت حسابرسی و خدمات مالیاتی با اجاره ماهیانه ۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ ودیعه ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال رهن قرارداد اجاره منعقد گردد.

۴- مقرر شد حق جلسه کمیته حل اختلاف تک نفره مطابق سایر کمیته ها مبلغ ۶۴۵ هزار تومان و به ازای هر پرونده منتج به نتیجه مبلغ ۲۰۰ هزار تومان پرداخت شود. (از ابتدای سال ۱۴۰۴)

۵- نامه شماره ۱۳۱۷۴ مورخ ۱۶۴ ۱۴۰۴ مدیر مالی سازمان در خصوص فاکتورهای جامانده از سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۴۴۶,۴۹۰,۰۰۰ ریال مطرح و مقرر شد با رعایت استانداردهای مالی پرداخت شود.

امضای اعضای هیأت مدیره:			
محمدعلی احمدی	پیام اشتری	حسین پروینی ثانی	زهره ترابی
فریدون حیدری	فریدون زینعلی	یداله علی آبادی	حسن مجتبی زاده
حامد نظری	یحیی نصیرا	صمد هاشملو	



شماره :
تاریخ :
پیوست :

صورت جلسه هیئت مدیره دوره دهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۴/۰۶/۳۰	صفحه ۲ از ۲	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۴۱		ساعت پایان: ۲۰:۴۵

- ۶- مقرر شد تخصیص یارانه به مبلغ ۲۰۰ هزار تومان برای باشگاه بدنسازی بانوان استان به مدت سه ماه تمدید گردد.
- ۷- مقرر شد واریزی‌های سازمان از بانک‌هایی که همکاری و تعامل لازم با سازمان ندارند به سایر بانک‌ها منتقل گردد.
- ۸- نامه شماره ۳۲۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ شهرداری زنجان در خصوص بررسی و کنترل نما ساختمان‌های سه طبقه به بالا روی همکف مطرح و مقرر شد موضوع عملیاتی و برای سال بعد پیشنهاد از سوی کمیسیون معماری ارائه شود.
- ۹- نامه شماره ۳۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ اداره کل راه و شهرسازی در خصوص بند ۸ گزارش بازرسان سازمان به مجمع عمومی قرائت و مقرر شد موضوع در جلسه با حضور بازرسان سازمان و جمعی از اعضای هیئت مدیره بررسی و راهکارهای عملیاتی و اجرایی پیشنهاد گردد.
- ۱۰- نامه شماره ۱۳۹۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ شرکت تعاونی مصرف در خصوص تودیع مبلغ ۸۰۰ هزار تومان به ازای هر عضو شرکت تعاونی مطرح و مقرر شد موضوع توسط کمیته‌ای متشکل از بازرسان سازمان و جمعی از اعضای هیئت مدیره با محوریت آقای مهندس علی آبادی بررسی و راهکار لازم پیشنهاد گردد.
- ۱۱- پیشنهاد کمیسیون معماری در خصوص هماهنگی با شهرداری برای الزام ساختمان‌ها به تهیه نقشه تغییر یافته در پایان اسکلت و اخذ عدم خلافی مطرح و ضمن موافقت با کلیات موضوع، مقرر شد موضوع توسط خانم دکتر ترابی و آقای مهندس نظری و با همکاری واحد خدمات فنی مهندسی سازمان بررسی و راهکارهای عملیاتی و اجرایی پیشنهاد گردد.
- ۱۲- پیرو گزارش هیئت اجرایی انتخابات گروه‌های تخصصی و در بازگشت به نامه شماره ۶۲۶۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ مقرر شد ثبت نام انتخابات گروه‌های تخصصی تا ۵ مهر تمدید گردد. همچنین مقرر شد هزینه آزمایش عدم اعتیاد متقاضیان گروه‌های تخصصی توسط سازمان پرداخت شود.
- ۱۳- پیرو گزارش کمیته ساختمان مقرر شد با آقای مهندس کردلو برای کمک به تکمیل ساختمان موجود باشگاه قرارداد منعقد شود.
- ۱۴- پیرو نامه شماره ۵۹۸۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ شورای مرکزی مقرر شد قرارداد مجریان آموزشی به ازای هر نفر ساعت ۷۰ هزار تومان از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به مدت ۹ ماه منعقد و در ادامه اعطای یارانه‌های آموزشی به ازای هر نفر ساعت ۵۰ هزار تومان به مدت سه ماه از اعضا دریافت و الباقی از محل ۲۰/۵ درصد سهم سازمان و بودجه رفاهی تامین گردد.

جلسه در ساعت ۲۰:۴۵ خاتمه یافت.

امضای اعضای هیئت مدیره:			
محمدعلی احمدی	پیام اشتری	حسین پروینی ثانی	زهره ترابی
فریدون حیدری	فریدون زینعلی	یداله علی آبادی	حسن مجتبی زاده
حامد نظری	یحیی نصیرا	صمد هاشملو	