



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵	صفحه ۱ از ۴	ساعت شروع: ۱۷:۳۰
شماره جلسه: ۶۷		ساعت پایان: ۲۰:۳۰

اعضای اصلی هیئت مدیره حاضر در جلسه، آقایان و خانم/دکتر، مهندس:

حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی	سرور رحیما زنجانی
علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده	محسن کاظمی راد	سعید نظری
حامد نظری				

اعضای اصلی هیئت مدیره غائب در جلسه: -

اعضای علی البدل هیئت مدیره حاضر در جلسه: -

بازرسان سازمان حاضر در جلسه: آقای مهندس نیما ظهیریان - آقای مهندس محمد محمدی

مدعوین: آقای مهندس احسان ذبیحیان

جلسه با تلاوت آیاتی از کلام ... مجید آغاز گردید.

گزارش ریاست: در ابتدای جلسه ریاست سازمان توضیحاتی در خصوص جلسه ای که با شرکت ساینیک برگزار شد ارائه نمودند و از شروع اجرای آزمایشی سیستم ارجاع نظارت روزانه جدید از ششم شهریور خبر داده و اضافه نمودند پس از ۱۰ روز با رفع کلیه موارد و اشکالات احتمالی اجرای رسمی آن آغاز می گردد. ایشان در ادامه جلسه در خصوص جمع فرم های خود اظهاری و اقامت غالب که به عنوان احراز هویت می باشد با امضا اعضا و در داخل سازمان و همچنین با مراجعه به سازمان انجام گیرد و یا از طریق ارائه تعهد محضری به دفاتر اسناد رسمی ارسال شود توضیحاتی را ارائه نمودند که پس از بحث و بررسی با اکثریت آرا مقرر گردید این فرم ها در داخل سازمان با کنترل واحدهای حقوقی و صدور پروانه اشتغال عملیاتی گردد.

نطق پیش از دستور:

آقای دکتر رحمانپور گزارشی مختصری از جلسه شورای مرکزی به شرح ذیل ارائه دادند:

- مصوب گردید ضرایب بین رشته ای در شورای مرکزی و همینطور مبنای تعرفه در دستورکار شورای مرکزی قرار گیرد و تلاش شود مصوبه وزارتخانه در این خصوص اخذ شود.

- قراردادهای همسان طراحی و نظارت در شورای مرکزی زیر نظر کمیته تخصصی در حال بازنگری بوده و تا ۲ الی ۳ ماه آینده نهایی و به استان ها ابلاغ خواهد شد.

امضای اعضای هیأت مدیره:

حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵	صفحه ۲ از ۴	ساعت شروع: ۱۷:۳۰
شماره جلسه: ۶۷		ساعت پایان: ۲۰:۳۰

- سامانه جامع ارائه خدمات مهندسی به صورت کشوری جهت کنترل خدمات در شورای مرکزی در دستور کار می باشد.
- جلسه‌ای با حضور رئیس، اعضا کمیسیون عمران مجلس و اعضا شورای مرکزی برگزار گردید که در این جلسه در خصوص اصلاحیه قانون نظام مهندسی بحث و گفتگو گردید که قرار است این اصلاحیه در ششم شهریور نهایی گردد. در این قانون اهرم هایی برای فشار به شهرداری ها جهت ترتیب اثر به گزارشات تخلف ارائه شده توسط ناظرین گنجانده شده است.

مصوبات:

۱- مقرر گردید گزارش اقدامات انجام شده در کمیته ارجاع نظارت در زمینه قراردادهای همسان نظارت به شورای مرکزی از طریق نامه منعکس و زیرساخت های لازم برای عملیاتی نمودن قراردادهای همسان طراحی و نظارت در سازمان تا زمان اعلام نتیجه کمیته تخصصی شورای مرکزی آغاز شود. همچنین مصوب گردید اقدامات بایسته از جمله افتتاح حساب مشترک ناظرین و سازمان نزد بانک های رفاه یا مسکن تا هفته بعد توسط خزانه دار پیگیری و به هیات مدیره گزارش گردد.

۲- برای عملیاتی شدن کار تعاونی مصرف و تشکیل هیات موسس پیشنهاد تشکیل گروهی از اعضا سازمان از مرکز استان و شهرستان ها (۱۵ نفر) برای برگزاری جلسه ارائه شد که مقرر گردید مسئول روابط عمومی نسبت به هماهنگی جلسه برای انتخاب اعضا هیات موسس تا پایان این هفته ترتیبات آن را فراهم نمایند.

۳- با توجه به پیگیری سازمان در عملیاتی نمودن بخشنامه تعارض منافع و مکاتبات مکرر مبنی بر مشخص شدن شمول آن بر افراد شاغل در ۱۲ نهاد و سازمان و عدم وصول جواب مشخص در خصوص پیوست این بخشنامه تاکنون، مقرر گردید سازمان پیشنهاد خود را در خصوص معرفی اعضای که پرسنل سازمان بوده و مصداق مشاغلی هستند که مسئولیت بررسی یا تایید نقشه را دارند (شامل مدیر خدمات فنی و مهندسی در مرکز استان، مدیر واحد تاسیسات و مسئولین دفاتر نمایندگی) به هیات ۴ نفره استان ارائه و مصوبه لازم مبنی بر عدم شمول آن به سایر پرسنل را اخذ نماید.

امضای اعضای هیأت مدیره:			
محمد رضا دلجویی	مصطفی تیموری	حمیدرضا اسلامی	حسین اسکندری
حمید شعبان زاده	فریدون زینعلی	علی رحمانپور زنجانی	سرور رحیما زنجانی
	حامد نظری	سعید نظری	محسن کاظمی راد



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵	صفحه ۳ از ۴	ساعت شروع: ۱۷:۳۰
شماره جلسه: ۶۷		ساعت پایان: ۲۰:۳۰

۴- آقای مهندس اسکندری گزارشی از عملکرد ۵ ماهه مالی و مقایسه آن با بودجه مصوب مجمع ارائه نمودند که در برخی ردیف ها طبق انتظار پیشرفت عملیاتی کمتر از برنامه هست (از جمله دریافت حق عضویت ها، کمک های اعطایی اعضا سازمان، دریافت اجاره از واحدها و ...) و در چند ردیف هم بیشتر از بودجه پیش بینی شده مشاهده گردید (خرید سخت افزار، دریافتی اعضا شورای انتظامی، هزینه مرسولات پستی و ...) که مقرر گردید در مجمع مهرداد با توجه به کاهش ورودی نقشه بودجه اصلاحی مطرح گردد. ایشان تاکید کردند جهت به روز شدن درآمدها لازم است پیشنهاد بودجه ۱۴۰۲ به مجمع قبل از پایان امسال باید ارائه گردد.

۵- نامه های وارده به شرح ذیل تصمیم گیری گردید:

- نامه مدیر امور اداری در خصوص معرفی نمایندگان هیات مدیره در طرح طبقه بندی مشاغل برای معرفی به اداره کار و رفاه اجتماعی مطرح و آقایان مهندس حسین اسکندری و مهندس حامد نظری با اکثریت آرا انتخاب شدند.

- درخواست کمیته حل اختلاف به شماره ۱۴۰۱/۹۸۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۴ در خصوص برخورد با عضو سازمان به نام آقای مهندس تقی حسنلو که در عملکرد خود با مالکین اختلال ایجاد نموده مطرح و مقرر گردید پرونده ایشان با مستندات پیوستی از طریق واحد حقوقی به طور خارج از نوبت به شورای انتظامی ارجاع و در اولین جلسه مطرح شود. (پیگیری مهندس اسلامی)

- نامه شورای مرکزی به شماره ۴۴۸۸۵/ش م مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ در خصوص معرفی نفر مسئول سامانه انتشار و دسترسی اطلاعات مطرح و آقای دکتر علی رحمانپور به عنوان نماینده سازمان انتخاب گردیدند.

- نامه شماره ۸۰/۲۷۱۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ اداره کل راه و شهرسازی در خصوص معرفی نقشه بردار پروژه های ناحیه f کوی زیتون و پیشنهاد کمیسیون تخصصی نقشه برداری به شماره ۱۴۰۱/۱۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳۱ نیز در این راستا قرائت گردید. آقای مهندس ذبیحیان نماینده اداره کل راه و شهرسازی در این خصوص توضیحاتی ارائه نمودند مبنی بر اینکه خدماتی توسط شرکت حقوقی نقشه برداری (شرکت سامانه توسعه نقشه) در مراحل آماده سازی پروژه مذکور انجام گرفته و با توجه به ظرفیت مترژی مورد نیاز که خارج از ظرفیت شخص حقیقی می باشد و همچنین به علت عدم وجود شرکت حقوقی عضو سازمان پیشنهاد می گردد با ارجاع نظارت پروژه فوق به شرکت سامانه توسعه نقشه موافقت شود. اعضا هیات مدیره پس از بحث و بررسی ضمن موافقت با پیشنهاد فوق الذکر تاکید کردند برای کمک به پروژه های نهضت ملی مسکن با ارجاع به شرکت مذکور به شرط اخذ پروانه موقت و ثبت در سازمان اقدام گردد.

امضای اعضای هیات مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵	صفحه ۴ از ۴	ساعت شروع: ۱۷:۳۰
شماره جلسه: ۶۷		ساعت پایان: ۲۰:۳۰

- نامه ۱۴۰۱/۱۰۳۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ مدیر آموزش در خصوص الزام دوره مناسب سازی ساختمان ها و فضاهای شهری برای معلولین برای تمدید و ارتقا پروانه اعضا مطرح و پس از بحث و بررسی با ارائه دوره برای تمدید موافقت گردید. ضمناً اعضای که یکبار دوره را گذرانده باشند کفایت میکند و با برگزاری دوره برای ارتقا پروانه مخالفت گردید.

- نامه شماره ۱۳/۹۴۲۵/۶۰/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ شرکت آب منطقه ای در مورد مشکلات به وجود آمده در اثر بالا آمدن آبهای زیر سطحی و رعایت برخی نکات در ساخت و سازها قرائت و پس از بحث و بررسی مقرر گردید پاسخ کمیته ژئوتکنیک به شرکت آب منطقه ای ارسال گردد. همچنین مقرر گردید نامه شرکت آب منطقه ای به دفاتر طراحی ابلاغ و در سایت سازمان نیز اطلاع رسانی و درج گردد.

- نامه شماره ۱۴۰۱/۸۸۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ برخی اعضای حقوقی سازمان در خصوص دوره نظارت پروژه های اقدام ملی مسکن قرائت و ضمن مخالفت با بند دوم نامه فوق الذکر با عنایت به مغایر بودن آن با مبحث مقررات ملی ساختمان مقرر گردید بند اول نامه مذکور مبنی بر شروع دوره نظارت از تاریخ تحویل زمین و شروع کار در خصوص تعدادی از پروژه های نهضت ملی که دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۳۰٪ بوده در حالی که هنوز پروانه احداث از شهرداری دریافت ننموده اند در هیات ۴ نفره مطرح گردد مشروط به اینکه دوره نظارت پس از ارجاع کار به شرکت حقوقی مطابق روال سازمان انجام پذیرد.

- نامه کمیسیون انرژی در خصوص معرفی قابلیت اجرایی دیوارهای متعارف در استان با لحاظ مباحث انرژی مطرح و مقرر گردید پس از طرح نامه مذکور در کمیسیون معماری ابلاغ گردد.

- نامه نماینده مردم شهرستان خدابنده آقای دکتر سید البرز حسینی مبنی بر اشتغال خانم سکینه بیگدلی در دفتر نمایندگی سازمان در قیدار مطرح و با توجه به عدم نیاز فعلی و محدودیت های مالی سازمان به دلیل حذف درآمد شناسنامه فنی و ملکی مقرر گردید چنانچه در آینده نیاز به افزایش پرسنل باشد این موضوع بررسی گردد.

امضای اعضای هیأت مدیره:			
محمد رضا دلجویی	مصطفی تیموری	حمیدرضا اسلامی	حسین اسکندری
حمید شعبان زاده	فریدون زینعلی	علی رحمانپور زنجانی	سرور رحیما زنجانی
	حامد نظری	سعید نظری	محسن کاظمی راد

جلسه در ساعت ۲۰:۳۰ با ذکر صلواتی خاتمه یافت.