

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

مناقصه عمومی

شماره ۳-۴۰۲

خرید ، نصب و راه اندازی سیستم تهویه مطبوع (روف تاپ پکیج)

ساختمان باشگاه مهندسان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

زمستان ۱۴۰۲

موضوع مناقصه: خرید ، نصب و راه اندازی سیستم تهویه مطبوع (روف تاپ پکیج) ساختمان باشگاه مهندسان سازمان نظام مهندسی واقع در گاوزنگ -بلوار مهرانه

دستگاه مناقصه گزار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

نشانی دستگاه مناقصه گزار: زنجان-بلوار شیخ اشراق - تقاطع مهندس - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

فهرست اسناد مناقصه :

۱- شرایط اختصاصی مناقصه

۲- شرایط عمومی مناقصه

۳- برگ پیشنهاد قیمت

۴- پیوست : مشخصات فنی

شرایط اختصاصی مناقصه:

ماده ۱- موضوع مناقصه: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان در نظر دارد نسبت به خرید ، نصب و راه اندازی سیستم تهویه مطبوع (روف تاپ پکیج) ساختمان باشگاه مهندسان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان واقع در گاوآنگ -بلوار مهرانه اقدام نماید.

ماده ۲- شرایط و محل تحویل کار موضوع مناقصه :

فروشنده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ دریافت پیش پرداخت نسبت به تحویل سیستم موضوع مناقصه و حداکثر ظرف مدت ۱۲۰ روز نسبت به نصب و راه اندازی کامل موضوع مناقصه اقدام نماید .
پس از اعلام فروشنده مبنی بر آماده حمل بودن سیستم تهویه مطبوع و دعوت از ناظرین قرارداد ، ایشان نسبت به بازدید و تایید اقدام و سپس حمل صورت خواهد گرفت.
محل تحویل کالای موضوع قرارداد درب کارخانه بوده و حمل به عهده خریدار می باشد.

ماده ۳- تضمین شرکت در مناقصه: میزان تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) می باشد که می بایست یا بصورت ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط با اعتبار حداقل نه ماه تهیه و یا به صورت نقدی به حساب شماره ۵۸۱۳۹۰۰۰ نزد بانک رفاه شعبه خرمشهر زنجان واریز و رسید آن ارائه گردد.
تبصره ۱: ارائه چک حساب جاری اشخاص (اعم از حقیقی یا حقوقی) و یا سفته و غیره بعنوان تضمین شرکت در مناقصه، موجب بطلان پیشنهاد خواهد شد.

تبصره ۲: در رسید بانکی فوق باید عبارت (بابت تضمین شرکت در مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۲-۰۳ صراحتاً" درج شده باشد.

ماده ۴- محل تسلیم پیشنهاد :

محل تسلیم پیشنهاد دبیرخانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان واقع در زنجان-بلوار شیخ اشراق - تقاطع مهندس- سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان می باشد.

تبصره : چنانچه پاکات پیشنهادی به هر دلیل و تحت هر عنوان ، به غیر از دبیرخانه سازمان ، به مراجع غیر ذیربط دیگر ، تسلیم و یا ارسال گردد، این امر به منزله عدم تحویل پیشنهاد ، تلقی خواهد شد و دستگاه مناقصه گزار ، هیچگونه مسئولیتی در این خصوص، بعهدہ نخواهد داشت. لازم است پس از تحویل پاکتها به دبیر خانه رسید اخذ گردد.

ماده ۵- مدت قبول پیشنهاد: آخرین مهلت ارائه پیشنهاد ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ می باشد. سازمان به پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر ارائه و یا از طریق پست ارسال شده باشد به هیچ وجه ترتیب اثر نخواهد داد .

پاکتهای پیشنهادی در ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ بازگشایی خواهد شد.

ماده ۶- نحوه پرداخت وجه: نحوه پرداخت به صورت توافقی و در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط و قابل تمدید در وجه خریدار، پرداخت می گردد.

به میزان ۱۶/۶۷ درصد از پرداخت هزینه نصب و راه اندازی به عنوان سپرده تضمین حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر و نزد خریدار نگهداری می گردد. سپرده مذکور پس از تایید ناظر و تحویل قطعی در قالب صورتجلسه تحویل موقت با ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی ظرف مدت ۲ هفته به فروشنده مسترد خواهد شد.

ماده ۷- مدت اعتبار قیمتهای پیشنهادی: شرکت کنندگان در مناقصه بایستی قیمتهای خود را با مدت اعتبار ۹۰ روز ارائه نمایند و هرگونه افزایش قیمت ناشی از تورم در مدت زمان مذکور متوجه مناقصه گر خواهد بود.

نام پیشنهاد دهنده:

نشانی (شامل کد پستی)
.....

تلفن ثابت.....تلفن همراه..... فکس

مناقصه گر حقیقی/حقوقی: کد اقتصادی.....کد ملی/شناسه ملی.....

مهر و امضاء مجاز و تعهدآور پیشنهاد دهنده:

شرایط عمومی مناقصه

ماده ۱- نحوه تحویل پاکات مناقصه:

داوطلب شرکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در یک پاکت بصورت سربسته و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه "الف"، "ب" و "ج" میباشد، به ترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به مناقصه گزار، تسلیم نماید. در روی پاکات فوق الذکر باید محتویات آن، موضوع و شماره مناقصه، نام و نشانی و تلفن پیشنهاددهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در مهلت مقرر و مذکور در اسناد مناقصه، به دبیرخانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان تسلیم و رسید دریافت نماید.

اسناد و مدارک مناقصه که از طرف مناقصه گزار در اختیار متقاضیان قرار داده شده است باید بر طبق شرایط اسناد تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکت پیشنهادی به دبیرخانه مناقصه گزار تسلیم گردد.

ماده ۲- مدارک و مستندات پاکات الف، ب و ج :

محتوای پاکت الف :

تضمین شرکت در مناقصه (طبق ماده ۳ شرایط اختصاصی مناقصه)

محتوای پاکت ب:

اسناد و مدارک مناقصه و ضامین آن (به استثناء برگ پیشنهاد قیمت) به انضمام رزومه شرکت که تمام صفحات به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

هر گونه مکاتبه و ابلاغیه که از طرف دستگاه مناقصه گزار، در طی مدت انجام مناقصه، بعنوان اصلاحیه اسناد حاضر، بصورت کتبی ابلاغ گردیده باشد

اشخاص حقیقی: پروانه کسب یا بهره برداری، کپی کارت ملی صاحب پروانه

اشخاص حقوقی: رونوشت آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبت شده مربوط به دارندگان امضاء مجاز با امضاء مدیر عامل و ممهور به مهر شرکت، رونوشت اساسنامه، تصویر گواهی ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده

محتوای پاکت ج:

پاکت (ج) محتوی برگ تکمیل شده پیشنهاد قیمت (که به امضاء و مهر پیشنهاد دهنده رسیده) می باشد. بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت دربسته و مهر شده باشد.

روش بازگشایی پاکات:

ابتدا پاکت "الف" باز شده و در صورت کامل بودن کلیه مدارک، پاکات "ب" و "ج" باز می شود.

ماده ۳-اعتبار اسناد:

کلیه اسناد مناقصه از جمله شرایط عمومی و اختصاصی باید ممهور به مهر و امضای نفرات مجاز شرکت باشد.

ماده ۴-رد پیشنهادات مخدوش :

مناقصه گزار به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد تضمین و پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.

ماده ۵-اطلاعات مناقصه گر :

شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه می باشد. پیشنهاد دهنده می بایست با در نظر گرفتن جمیع جهات و در صورت نیاز ، بازدید از محل و آگاهی کامل از شرایط مندرج در اسناد مناقصه، نسبت به ارائه پیشنهادات خود اقدام نماید. همچنین برنده مناقصه اقرار می نماید که از موضوع مناقصه اطلاع کامل داشته و به عذر عدم اطلاع نمی تواند هیچ یک از مواد و شرایط را نادیده گرفته و نقض نماید.

ماده ۶- اختیارات مناقصه گزار :

دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد کلیه پیشنهادات واصله و همچنین در تجدید یا لغو کلی مناقصه مختار است. هر گونه تو ضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی مناقصه گزار، اعلام و جزء اسناد و مدارک مناقصه منظور خواهد شد.

مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادات برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به متقاضیان ابلاغ می شود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا بنماید. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد ، در این صورت مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادات را با اعلام از طریق سایت اینترنتی سازمان به آدرس ZANJAN-NEZAM.ORG به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

ماده ۷-نحوه استرداد تضمین شرکت در مناقصه :

پس از بررسی پیشنهادات واصله و تعیین برنده مناقصه، سپرده شرکت کنندگان در مناقصه به استثناء نفرات اول و دوم پس از طی مراحل قانونی مسترد و سپرده برندگان اول و دوم پس از امضاء و مبادله قرارداد و ارائه تضمین حسن اجرای تعهدات مسترد خواهد شد .

جهت عودت سپرده و یا ابطال ضمانتنامه بانکی، شرکت کنندگان باید اطلاعات درخواستی را مطابق فرم های امور مالی سازمان تکمیل نمایند.

ماده ۸- نحوه انعقاد قرارداد:

برنده مناقصه متعهد است حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ اعلام برنده مناقصه، نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت تضمین وی ضبط و از نفر دوم جهت انعقاد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد. در صورتیکه نفر دوم نیز از عقد قرارداد خودداری نماید تضمین وی نیز ضبط شده و مناقصه گزار در مورد موضوع مناقصه تصمیم خواهد گرفت.

ماده ۹- کسور قانونی:

در صورتی که اجرای این مناقصه مشمول کسور قانونی گردد فروشنده ملزم به پرداخت آن می باشد.

ماده ۱۰- هزینه های جانبی:

پرداخت هزینه چاپ آگهی ها بر عهده برنده مناقصه می باشد. همچنین هزینه بررسی کارشناسی و سایر هزینه های مربوط (در صورت نیاز) به موضوع مناقصه بر عهده برنده می باشد.

ماده ۱۱- دستگاه نظارت :

نظارت بر اجرای صحیح مناقصه به عهده کمیسیون معاملات سازمان و نظارت بر حسن اجرای موضوع مناقصه به عهده نمایندگان سازمان (طراح و ناظر مکانیکی پروژه) می باشد.

نام پیشنهاد دهنده :

نشانی(شامل کد پستی)

.....

تلفن ثابت.....تلفن همراه..... فکس

مناقصه گر حقیقی/حقوقی: کد اقتصادی.....کد ملی/شناسه ملی.....

مهر و امضاء مجاز و تعهدآور پیشنهاد دهنده:

برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب/اینجانبان.....دارندگان امضای مجاز شرکتضمن اذعان به آگاهی از کلیه شرایط عمومی و اختصاصی و پیوست های مناقصه عمومی با موضوع خرید سیستم تهویه مطبوع (روف تاپ پکیج) ساختمان باشگاه مهندسان سازمان نظام مهندسی واقع در گاوآنگ -بلوار مهرانه به شرح جدول ذیل و مشخصات فنی پیوست ، تعهد مینمایم موضوع مناقصه را طبق شرایط مندرج و برنامه زمانی تعیین شده در اسناد مناقصه بصورت مقطوع تحویل نمایم.

شرح کالا	قیمت به عدد(ریال)	قیمت به حروف(ریال)
سیستم تهویه مطبوع (روف تاپ پکیج)		
نصب و راه اندازی		
قیمت کل به عدد(ریال)		
قیمت کل به حروف(ریال)		

در ضمن تائید می کنم:

- ۱- کلیه ضmann و اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء گردیده و جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
- ۲- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد پیشنهاد مختار است.
- ۳- بدین وسیله موافقت و تائید می کنم که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد تا زمانی که قرارداد مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد اعلام قبولی به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی می گردد.
- ۴- پیشنهاد حاضر از این تاریخ تا مدت ۹۰ روز معتبر بوده و در طول این مدت هر لحظه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان اعلام نماید طبق بند ۳ فوق برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتیکه پیشنهاد دهنده حاضر به عقد قرارداد و انجام موضوع مناقصه آن نشود و یا از شرایط مقرر عدول نماید، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان حق دارد سپرده شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید.

نام پیشنهاد دهنده :.....

نشانی(شامل کد پستی).....

.....

تلفن ثابت.....تلفن همراه..... فکسمناقصه گر

حقیقی/حقوقی: کد اقتصادی.....کد ملی/شناسه ملی.....

مهر و امضاء مجاز و تعهدآور پیشنهاد دهنده:

پیوست- (مشخصات ستاره دار توسط سازنده محاسبه می گردد)

جدول مشخصات دستگاههای هوارسان		
VERTICAL PACKED UNIT AIR COOLED SPLIT TYPE ۱	شماره هوارسان	
پکیج یونیت عمودی هوا خنک دو تکه	نوع هوارسان	
اتاق هواساز	محل استقرار دستگاه	
رستوران سالن عقد و تولد	فضاهایی که این دستگاه هوارسانی می کند	
۱۲۰۰۰	Z-۱	مقدار هوای هر منطقه (فوت مکعب در دقیقه)
-	Z-۲	
۱۲۰۰۰	کل ظرفیت هوادهی هوارسان CFM	
۳۰۰۰	مقدار هوای تازه CFM	
۱۲۰۰۰	مجهز به سیستم اکونومایزر	
۹۰۰۰	هوای برگشتی CFM	
۵۴۰۰	ارتفاع از سطح دریا FT	
۱۲۰۰۰	مقدار کل هوا C.F.M.	مشخصات مکنده یا دمنده هوا SUPPLY FAN
۱۷۵۰	حداکثر سرعت هوای خروجی F.P.M	
-	افت فشار داخل دستگاه IN.WG.	
۲,۵۰ *	مقدار کل فشار استاتیکی (تقریبی) IN.WG.	
۱۲۰۰۰	مقدار عبور هوا C.F.M.	COOLING COIL
۵۰۰	حداکثر سرعت عبور هوا از سطح کویل F.P.M.	
۸۲/۶۳	دمای خشک هوای ورود به خروج تابستان DB°F	
۶۸/۶۲	دمای مرطوب هوای ورود به خروج تابستان WB°F	
۲۲۲۰۰۰/۱۸۸۶۰۰	بار سرمایش محسوس/کل B.T.U./HR	
۱۸,۵	بار سرمایش بر حسب تن تبرید Tons.R	
D.X	نوع کویل سرمایش	
۰,۱۰ *	مقدار تقریبی افت فشار هوا IN.W.C.	
فضای آزاد بام مشرف به یونیت داخلی	محل استقرار	CONDENSING UNIT ۱, ۲ یونیت خارجی سرمایش
۲۷	توان الکتریکی Kw	
۱۲۰۰۰	مقدار عبور هوا C.F.M.	Heating coil
۵۰۰	حداکثر سرعت عبور هوا از سطح کویل C.F.M.	
۵۲/۷۳	دمای خشک هوای ورود به خروج زمستان °F	
۲۲۵۵۰۰	بار گرمایش B.T.U./HR	
آب گرم	نوع کویل گرمایش	
۵ *	حداکثر افت فشار آب Ft.W.C.	
۲۲,۶	مقدار کل گذر آب G.P.M.	
۰,۱۰ *	مقدار تقریبی افت فشار هوا IN.W.C.	
آلومینیومی قابل شستشو	نوع فیلتر	AIR FILTER
۴۰۰	حداکثر سرعت عبور هوا C.F.M.	
۰,۳۰ *	حداکثر افت فشار هوادر حالت کثیف IN.W.g.	
۸۰	درصد ضریب بهره وری Weight Arreslonc	
MIX.BOX	محل قرار گرفتن فیلتر	
-	قطر و نوع فن mm	مشخصات موتور دستگاه هوارسان
-	دور فن دور در دقیقه mm	
۵,۵ *	قدرت موتور فن kw	
۵۰/۳/۳۸۰	ولت، فاز، هرتز Hz,Ph,V	
خیر	تغذیه از برق اضطراری	
۳۳ *	توان تقریبی کلی دستگاه Kw	

سایر مشخصات فنی

۱-پکیج یونیت هوایی مجزا از نوع VERTICAL با هوادهی CFM ۱۲۰۰۰ و فشار خارجی ۱,۷ IN.W.G که ظرفیت آن در شرایط ورود و خروج هوا F ۸۲/۶۳ معادل ۲۳۰ MBH می باشد.

۲-بدنه دستگاه به صورت دو جداره از ورق گالوانیزه با پوشش رنگ پلی یورتان با عایق داخلی از جنس پشم سنگ به ضخامت ۵۰ MM همراه جعبه مخلوط کننده هوا با دمپر هوای تازه و برگشت با قابلیت نصب موتور دمپر

۳-دمپرها از نوع OPPOSED BLADE با لاستیک هوا بند

۴-یک بستر فیلتر آلومینیومی V-TYPE و WASHERBLE

۵-کویل DX سرمائی و کویل آبی گرمائی از لوله مسی و پره آلومینیومی

۶-فن سانتریفیوژ با پره FORWARD و الکتروموتور و DRIVE LINE نصب بر روی شاسی و لرزه گیر

۷-۲ دستگاه کمپرسور نوع نیمه بسته رفت و برگشتی ساخت BITZER مخصوص گاز مبرد R۱۳۴A

۸-کنترل فشار قوی و ضعیف JOHNSON CONTROLS و یا مشابه معتبر اروپائی

۹- شیر انبساط ترموستاتیک ساخت EMERSON و شیر مغناطیسی ساخت CASTEL و یا مشابه معتبر اروپائی

۱۰-شیر اطمینان جهت کندانسور ساخت CASTEL و یا مشابه معتبر اروپائی

۱۱-شیر نشان دهنده مبرد مایع ، فیلتر درایر و شیر سرویس ساخت CASTEL و یا مشابه معتبر اروپائی

۱۲-درجه های فشار گاز در قسمت مکش و رانش از نوع پارافینی

۱۳-تابلو برق با درجه حفاظتی IP۵۴ شامل کنتاکتور ، بی متال، کنترل فاز، فیوز و کلیدهای تغذیه ساخت SCHNEIDER ELEC به همراه PLC

۱۴-نمایش آلارمهای موجود در دستگاه و تاریخچه آنها را به روز و ساعت، دماهای هوا ورود و خروج و شرایط کارکرد و ظرفیت کمپرسورها و زمان تایمرهای تاخیری را در صفحه نمایشگر نشان داده می شود.

۱۵- کندانسور هوایی از لوله مسی و فین آلومینیومی با فنهای ساخت EBM یا ROSENBERG که توسط اینورتر کنترل می شود.

دستگاههای پکیج یونیتها و کندانسورهای هوایی پس از نصب در محل پروژه، عملیات لوله کشی مسی حد فاصل پکیج و کندانسور هوایی حداکثر ۱۰ متر طول با ارائه نقشه و نظارت شرکت سازنده انجام خواهد شد و سپس عملیات تست و شستشو با گاز ازت ، وکیوم و شارژ گاز آن انجام خواهد شد.