

گروهی ای اعماق از آن

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

نامه:
تاریخ:
پیوست:

صفحه: ۱ از ۳	صور تجلیه هیات چهار نفره استان(جلسه چهارم)	موعد: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰
--------------	--	------------------

رئیس جلسه: دکتر سید محمد شعاعی	محل جلسه: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	ساعت شروع: ۷/۳۰														
پیرو دعوتنامه شماره ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ مورخ ۸۰/۶۶۸۶۲ جلسه هیات چهار نفره استان با دستور جلسه زیر تشکیل گردید																
<u>دستور کل جلسه</u>																
۱- گزارش دبیر خانه از کیفیت ساخت و ساز در شهرک صنعتی																
۲- بررسی پیشنهاد سازمان مبنی بر "ارجاع کار نظارت ساختمانهای گروه ب به بالا به مهندسی امنی که برای اولین بار کار نظارت انعام می دهد منوط به انجام نظارت ساختمان گروه الف طبق شش ماه بعد از اخذ پروانه انتقال مهندسی گردد" (مصوبات جلسه ۱۴۲ هیات مدیره سازمان استان)																
۳- بررسی پیشنهاد سازمان مبنی بر "بدليل کمبود مهندسان دارای صلاحیت طراحی مکانیکی طراحی و نظارت مکانیک ساختمانهای زیر ۳۰۰ مترمربع و حداقل ساختمانهای گروه ب با اولویت توسط مهندسان رشته های برق، معماری و عمران (متوجه به اخذ گواهینامه دوره آموزشی رشته مکانیک) انجام شود" (مصوبات جلسه ۱۴۲ هیات مدیره سازمان استان)																
۴- بررسی درخواست سازمان مبنی بر غرفت انتقال مهندسان در گلبه رشته ها تا پایان سال (مصطفیات جلسه ۱۴۳ هیات مدیره سازمان استان)																
۵- بررسی پیشنهاد سازمان مبنی بر پذیرا خاتم پک درصد از هزنه ساخت ساختمانها به محیط جهت انعام امور اداری پروژه ها (مصطفیات جلسه ۱۴۵ هیات مدیره سازمان استان)																
۶- بررسی پیشنهاد سازمان جهت اصلاح مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ هیات چهار نفره جهت حذف از لام گذاراند دوره مناسب سازی برای رشته عمران (مصطفیات جلسه ۱۴۶ هیات مدیره سازمان استان)																
۷- پیشنهاد دبیر خانه جهت اصلاح گروه ساختمانهای ملزم به داشتن مجری دیصالح																
۸- بررسی پیشنهاد سازمان مبنی بر اعمال تخفیف حداقلی در تعزیه با سهمیه پروژه مجتمع تجاری و مسکونی ولیعصر (مصطفیه جلسه ۱۴۱ هیات مدیره سازمان استان)																
۹- سایر																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>اعضای اصلی</th> <th>حضور</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱- دکتر سید محمد شعاعی</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۲- مهندس اصغر اسماعیلی</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۳- مهندس حامد نظری</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۴- دکتر علیرضا قیروزفر</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۵- مهندس ذیحجان</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۶- سایر</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			اعضای اصلی	حضور	۱- دکتر سید محمد شعاعی		۲- مهندس اصغر اسماعیلی		۳- مهندس حامد نظری		۴- دکتر علیرضا قیروزفر		۵- مهندس ذیحجان		۶- سایر	
اعضای اصلی	حضور															
۱- دکتر سید محمد شعاعی																
۲- مهندس اصغر اسماعیلی																
۳- مهندس حامد نظری																
۴- دکتر علیرضا قیروزفر																
۵- مهندس ذیحجان																
۶- سایر																

مفهومات:

۱- دستور جلسه پک: پس از ارایه گزارش دبیر خانه درخصوص وجود ابرادات در ساخت و ساز ساختمانهای صنعتی، مقرر شد موضوع در جلسه مشترک (شهرک صنعتی اداره کل راه و شهرسازی و سازمان استان) بررسی و گزارش مربوطه در جلسه بعدی ارایه شود
۲- دستور جلسه دو: موضوع پس از بررسی مصوب نگردید
۳- دستور جلسه سه: موضوع بررسی و با توجه به گزارش زنی سازمان استان مبنی بر کمبود مهندسان رشته تاسیس مکانیکی در شهرستانهای و با عنایت به ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی فانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، با انجام طراحی و نظارت مکانیک ساختمانهای زیر ۳۰۰ مترمربع و حداقل ساختمانهای گروه ب با اولویت توسط مهندسان رشته های برق، معماری و عمران (متوجه به اخذ گواهینامه دوره آموزشی رشته مکانیک) در شهرستانهای (غیر از مرکز استان) موافقت گردید. سرفصل دوره مذکور توسط کمیته آموزش سازمان مشخص گردد



دستور کل جلسه

صفحه: ۲ از ۳

صور تجلیسه هیات چهار نفره استان (جلسه چهارم)

موعد: ۱۴۰۰/۱۲/۲۰

- ۴- دستور جلسه چهارم موضوع بررسی و با توجه به گزارش رئیس سازمان از ظرفیت باقیمانده مهندسان در سال جاری، مقرر شد در صورت تکمیل ظرفیت، وفق بند (۵-۲-۴) مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، ظرفیت اشغال اشخاص حقیقی در شهرستانها (غیر از مرکز استان) در رشته های برق و مکانیک و آزمایشگاه و نقشه برداری بیست درصد و در رشته معماری ده درصد افزایش باید همچنین با افزایش ظرفیت اشغال اشخاص حقیقی در رشته مکانیک در مرکز استان به مقدار ده درصد موافقت گردد. این بند تا مابین سال‌هایی معتبر بوده و مسئولیت کنترل ظرفیتها بر عهده هیات مدیره سازمان خواهد بود
- ۵- دستور جلسه پنجم: مقرر گردید موضوع بعد از برگزاری جلسه مشترک (راه و شهرسازی-شهرداری-نظام مهندسی) و متخصص شدن دقیق وظایف اضافی مجری و هرینه مربوطه و راهکار کنترلی و اجرایی آن، مجدد در هیات چهار نفره مطرح گردد.
- ۶- دستور جلسه ششم: با اصلاح بند (۱) مصوبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۰ هیات چهار نفره استان و حذف الزام گذراشدن دوره آموزشی با موضوع مناسب سازی برای مهندسان رشته عمران موافقت گردید.
- ۷- دستور جلسه هفتم: موضوع بررسی و با عنایت به گزارش رئیس سازمان مبنی بر کم بودن اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت برای اجرای ساختمان در استان و همچنین الزام قانون برای اجرای ساختمان توسط اشخاص ذیصلاح، مقرر شد دبیرخانه موضوع امکان افزایش ظرفیت مجریان ذیصلاح را جهت استفاده از مجریان ذیصلاح در تمام ساختمان‌ها از وزارت راه و شهرسازی استعلام نماید.
- ۸- دستور جلسه هشتم: پیشنهاد سازمان چهت اعمال تخفیف در حق الزحمه خدمات مهندسی پروره مجتمع تجاری و سکونی و لیکنسر بررسی و در صورت احراز مالکیت پروره مذکور بنام خبریه، با اعمال کاهش ظرفیت به نسبت تخفیف حق الزحمه برای داوطلبان ارایه خدمات برای پروره موافقت شد سازمان استان ملزم می‌باشد موضوع را بطور مناسب اطلاع رسانی نماید تا داوطلبان ارایه خدمات مهندسی مشخص شده و سپس نتیجه به ارجاع کار اقدام نماید.
- ۹- دستور جلسه نهم: موضوع انجام کارآموزی برای مهندسان قلی از ورود به حرفه مطرح و ضمن تأکید بر اهمت کسب تجربه برای مهندسان، مقرر شد موضوع و راهکار اجرایی آن در جلسه مشترک (راه و شهرسازی-شهرداری-نظام مهندسی) بررسی و نتیجه به هیات چهار نفره ارایه شود.
- ۱۰- دستور جلسه نهم: پیشنهاد سازمان چهت افزایش ظرفیت اشغال مهندسان که شغل تمام وقت دیگری ندارند (موضوع ماده ۱۴-۳-۲-۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) بررسی و مقرر شد پس از ارایه مستندات و راهکار اجرایی موضوع مجدد در هیات چهار نفره مطرح گردد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

نمایه
کارخان
پوست

صفحه: ۳ از ۲

صور تجلیه هیات چهار نفره استان (جلسه چهارم)

موعد: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

۱۱۷- دستور جلسه تهم: پیشنهاد سازمان جهت افزایش ظرفیت اشتغال نظارت برای ناظرانی که تمایل به انجام کار نظارت در نقاط محروم و فاقد ناظر هستند (موضوع بند ۱۴-۳-۴-۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) بررسی و با افزایش ظرفیت آنها تا پنجاه درصد، پس از ارسال اسمی مناطق مذکور به اداره کل راه و شهرسازی جهت تایید، موافقت شد.



مهندس اصغر اسماعیلی

مدیر کل راه و شهرسازی استان

دکتر سید محمد شعاعی

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

مهندس حامد نظری
رئيس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

دکتر علیرضا فیروزفر

شهردار زنجان