

« صورت جلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی »

« دوره نهم - شماره ۵ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۳/۲۴	ساعت شروع جلسه: ۱۷	ساعت خاتمه جلسه: ۱۹
-----------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	ابوذر جعفری	منا فتحعلی بیگلو	مهدی سالک احمدی	محسن جزیراتی	حمید عزیزی	-	-
مدعوین	-						

موارد مطروحه :

در پنجمین جلسه گروه تخصصی شهرسازی مقرر گردید:

- پیرو معرفی اعضای کنترل نقشه رشته شهرسازی توسط هیات مدیره سازمان، با توجه به موضوع تعارض منافع، مهندسین منتخب از همکاری در این زمینه خودداری نموده‌اند. لذا خواهشمند است هیات مدیره محترم تصمیمات مقتضی را به عمل آورده و به کمیسیون تخصصی ابلاغ نماید.

- پیرو نامه ۴۵۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۰ ریاست محترم سازمان به شهرداری زنجان در خصوص مکان‌یابی و طراحی سایت فرود بالگرد در بافت فرسوده شهر زنجان؛ موارد زیر از منظر شهرسازی به حضور اعلام می‌گردد:

- در دستورالعمل جامع خدمات آمبولانس هوایی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی که در سال ۱۳۹۶ تهیه شده است، به صورت جامع و کامل به استانداردهای مورد نیاز اشاره شده است. استفاده از گزارش فوق توسط این کمیسیون پیشنهاد می‌گردد.
- با توجه به ضوابط احداث فضاهای فرود هلی‌پد، پیش‌بینی فضای فرود بالگردهای امداد در فضاهای عمومی بافت قدیم شهر و ساختمان‌های موجود با کاربری عمومی-خدماتی، ضمن در نظر داشتن حرائم لازم، مباحث طراحی دینامیک سازه‌ای و استانداردهای مربوطه پیشنهاد می‌گردد.
- مکان‌های پیشنهادی این کمیسیون در بافت فرسوده که به صورت فضای آزاد و عمومی می‌باشند، عبارتند از: (۱) محوطه‌ی سبزه‌میدان، (۲) محوطه‌ی دبیرستان شریعتی، (۳) ورزشگاه امجدیه، (۴) پارکینگ مجاور امامزاده سید ابراهیم
- همچنین با توجه به وسعت بیش از ۹۰ هکتاری بافت فرسوده محله نجف‌آباد (بی‌سیم)، توجه به مکان‌یابی فضاهای فرود هلی‌کوپتر و مدیریت بحران در این محله نیز حائز اهمیت می‌باشد. پیشنهاد کمیسیون تخصصی شهرسازی، مکان‌یابی این سایت در داخل فضای سبز باغ هاشمی‌نژاد زنجان می‌باشد.

- جدول حق الزحمه خدمات مهندسی شهرسازی نیز به شرح زیر پیشنهاد می گردد (مبالغ به ریال درج شده است):

زمین (زیربنا)	۰-۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰-۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰-۱۰۰۰۰۰	مازاد بر ۱۰۰۰۰۰۰
حق الزحمه (مترمربع)	۳۶۹۸۶	۳۰۸۲۳	۲۴۶۶۱	۱۷۲۷۶

امضاء دبیر کمیسیون : دکتر منا فتحعلی بیگلو



نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

راهنما



حداکثر مساحت فرودگاه

موقعیت سایت
فرود بالگرد



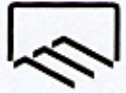
منوان نقشه:
نقشه موقعیت فضاهای پارک
به عنوان فضای اضطراری فرود
بالگرد امداد قابل استفاده است.

شماره: ۱۱۰۰۰۰
تاریخ: ۱۳۹۱



کمیسیون تخصصی شهرداری
سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان

مهندس مسعود حسینی



« صور تجلسه کميسيون تخصصي شهر سازي »

« دوره نهم - شماره ۵ »

تاريخ جلسه: ۱۴۰۲/۰۵/۱۴	ساعت شروع جلسه: ۱۷:۰۰	ساعت خاتمه جلسه: ۱۹:۰۰				
حاضرین	۶	۶	۶	۶	۶	۶
مدعوین	-					

موارد مطروحه :

۱- از جمله مکان های پیشنهادی این کميسيون در بابت ضرورت احداث فضای باز و گدسي می باشد عبارتند از : ۱. محله نزهت ميدان ۲. محله دبیرستان شرعی ۳. ورزشگاه امجدیه ۴. پارک کتب مجاور اماکناره سید ابراهیم

۲- با توجه به وسعت بیش از ۹۰ هکتاری بابت ضرورت احداث محله نجف آباد (دب سیم) تقصیر به محل ایمن به مکان ضرورت و هدایت عمران در این محله نیز حائز اهمیت می باشد. پیشنهاد کميسيون تقصیر کردن زمین مکان ایمن این سایت صادر در افق مقنن نیز با توجه با سنی ضرورت از زنجان می باشد

۳- جدول حقوق الزامه خدمات محلی گذرانی (راه)

زمن از زمین بنا	۵۰۰۰ - ۳۰۰۰	۴۰۰۰ - ۵۰۰۰	۱۰۰۰ - ۵۰۰۰	۱۰۰۰۰
حق الزامه خدمات محلی	۳۴۹۸۶	۲۰۸۲۳	۲۲۴۶۱	۱۷۲۷۶

امضاء حاضرین :

Handwritten signatures of the attendees.