



بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۵۳

تاریخ جلسه : ۱۴۰۲/۱۰/۰۹
ساعت شروع جلسه : ۱۶:۰۰
روز جلسه : شنبه
ساعت پایان جلسه : ۱۹:۰۰
حاضرین : ۱۵۳

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار)
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)
آقای مهندس مصطفی تیموری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس)
آقای دکتر حمید شعبانزاده (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حسین اسکندری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس)

کلیات مصوبات :

- موافقت با برگزاری مجمع عمومی نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ (بند ۱)
- موافقت با اهداء مبلغ ۵۰ میلیون تومان کمک بلاعوض به پوش مردمی انجمن خیریه مهرانه (بند ۲)
- موافقت با دریافت سهم سازمان از کارگزاران نهضت ملی مسکن بصورت علی الحساب (بند ۳)
- موافقت با اطلاع رسانی پروژه ساختمانی انجمن خیریه نابینایان و کم بینایان کوشا بصورت رایگان در سایت سازمان (بند ۴)

مشروح موضوعات و مصوبات :

- با عنایت به حد نصاب نرسیدن مجمع عمومی نوبت اول در مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵، مقرر شد مجمع عمومی نوبت دوم ساعت ۱۶ عصر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ در سالن بقیه اله برگزار گردد.
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)
- با عنایت به راه اندازی پوش مردمی کمک به انجمن خیریه مهرانه جهت خرید یک دستگاه پزشکی، مقرر شد مبلغ ۵۰ میلیون تومان از محل کمک های بلاعوض سازمان به این انجمن اهداء گردد.
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان توسط آقای مهندس سعید نظری)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

- ۳- هفته گذشته جلسه شورای مرکزی در شهر کرمان برگزار گردید که موضوعاتی به شرح ذیل در این جلسه طرح و به جهت نیاز به بررسی بیشتر به جلسات آتی موکول گردید:
- ۳-۱- بررسی تفاهم نامه فی مابین سازمان نظام مهندسی و سازمان توسعه تجارت.
- ۳-۲- بررسی تفاهم نامه فی مابین سامان نظام مهندسی و اتحادیه استادکاران.
- ۳-۳- محاسبه حق الزحمه ارکان سازمان و تعیین کف پرداختی (ارجاع به کمیسیون تخصصی جهت بررسی بیشتر)
- ۳-۴- بررسی نظامات اداری مبحث ۲۲ (ارجاع به کمیسیون تخصصی جهت بررسی بیشتر)
- ۳-۵- بررسی و همسانسازی عملکرد مجریان ذیصلاح (ارجاع به کمیسیون تخصصی جهت ارائه شیوه نامه واحد) **(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)**

- ۴- با عنایت به چالش هایی که در پرداخت سهم سازمان در بخش مسکن ملی از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان به وجود آمده، مقرر شد با هماهنگی کارگزاران بخش نهضت ملی مسکن، ۴۰ درصد مبلغ محاسبه شده بصورت علی الحساب از ایشان دریافت گردیده و الباقی مبلغ نیز پس از تصویب در هیات چهارنفره استان دریافت گردد. **(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)**

- ۵- با عنایت به وضعیت موجود در بخش درآمدهای سازمان در سال جاری، پیشنهاد می گردد نسبت به برنامه ریزی دقیق در پرداخت ها اقدام گردیده و بودجه با دقت بیشتری مصرف گردد. **(طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای دکتر زینعلی)**

- ۶- درخواست فرمانداری شهرستان خدابنده به شماره ۴۷۲۵/۱/۲۴۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ مبنی بر اعمال تخفیف در دریافت حق الزحمه نقشه و نظارت و بهای خدمات مهندسی احداث ساختمان انجمن خیریه ناینایان و کم بینایان کوشا خدابنده در جلسه مطرح و مقرر شد موضوع در سایت سازمان بارگذاری گردد تا آن دسته از اعضای که تمایل به انجام خدمات رایگان و خیریه دارند از این موضوع بهره مند گردند. ضمناً لازم به توضیح است در صورت قبول این پروژه از سوی هر یک از اعضای سازمان، این پروژه در تعداد کار و ظرفیت مهندس، محاسبه نخواهد شد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۷- درخواست شرکت گلرنگ مبنی بر موافقت با ادامه همکاری مهندس ناظر سازه (آقای مهندی عباس رسولی) در بخش طرح توسعه ساختمانی این شرکت، در جلسه طرح و با عنایت به اینکه درخواست این شرکت در مرحله طرح توسعه ساختمانی مطرح گردیده است با درخواست شرکت موافقت گردید.

۸- طرح موضوع جزئیات معماری گالری موزه اسناد سازمان نظام مهندسی در جلسه بصورت کلیبی کوتاه بخش گردید و در نهایت با گزارشات ریاست سازمان در بخش انتخاب مصالح و اعلام ریز هزینه های مربوطه و بدون در نظر گرفتن هزینه ویتترین ها (که تامین ویتترین ها را مدیر کل محترم میراث فرهنگی و گردشگری استان زنجان متقبل شده اند)، مشروط بر تکمیل موزه مطابق گزارش ریاست سازمان در قالب بودجه ی حداکثری تعیین شده به مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان از محل بودجه تعمیر و نگهداری موافقت گردید.

۹- ارائه گزارش کمیته ساختمان

۹-۱- قرار شد بحث تجهیزات آتش نشانی باشگاه مهندسان روز یکشنبه هفته آینده نهایی گردد.
۹-۲- موضوع پیگیری انشعابات برق و آب و گاز باشگاه مهندسان با جدیت در حال پیگیری است.
۹-۳- اجرای نمای شرقی به پایان رسیده، اجرای نمای جنوبی در دست تکمیل است که بدلیل سرما با کندی پیش می رود، نمای شمالی بدلیل آفتاب گیر نبودن امکان اجرا ندارد و پروژه در انتظار انشعاب گاز است تا با تاین گرمایش، عملیات اجرائی آن آغاز گردد.

۱۰- ارائه گزارش عملکرد ۹ ماهه کمیسیون تخصصی مکانیک

در این مرحله اعضای کمیسیون تخصصی مکانیک (آقای مهندس ترابی، آقای مهندس حریری، آقای مهندس محمدی، آقای مهندس غضنفریان و آقای مهندس هوشمندان) در جلسه حاضر گردیده و درخواست ها و عملکرد کمیسیون را مطرح نمودند:
۱۰-۱- بحث دودکش ساختمان های کوتاه مرتبه کنار ساختمان های بلند مرتبه و چالش های موجود در این موضوع مطرح و پیشنهاد گردید در این خصوص اقدامات عاجل صورت پذیرد.
۱۰-۲- پیگیری و تمدید بیمه مسئولیت مدنی ناظران گاز رسانی .

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجان	خانم دکتر سرور رحیما زنجان	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۱۰-۳- مسئولیت سنگین ناظران گاز و مشکلات پیش رو :

الف- تعرفه ناظران گاز در مقایسه با دیگر خدمات مهندسی و میزان مسئولیت این بخش متناسب نبوده و بسیار پایین است و باید مورد بازبینی و اصلاح قرار گیرد.

ب- ارائه راهکاری جهت تامین هزینه های ایاب و ذهاب ناظران گاز رسانی در مراجعه به شهرهای دورافتاده استان زنجان.
۱۰-۴- با عنایت به اینکه در برخی موارد بعد از تایید گاز و نصب کنتور مالکین اقدام به اعمال تغییراتی در لوله کشی گاز منزل نمی نمایند، لذا پیشنهاد می گردد به منظور بررسی و کنترل ایمنی تغییرات احتمالی مرحله ای به عنوان بازدید ادواری در لیست امور محوله به ناظران گاز رسانی در نظر گرفته شود.

۱۰-۵- روند اجرائی پرونده های گاز فشار قوی و آبفا همچنان بصورت دستی پیش می رود و ضرورت دارد تا همانند فشار ضعیف از طریق سامانه ثبت و پیگیری گردند.

۱۰-۶- وجود مشکلاتی در بخش مالی پروژه های گاز رسانی گریبانگیر ناظران گاز رسانی می باشد که آقای مهندس سعید نظری در جریان جزئیات آن می باشند.

۱۰-۷- به منظور ساماندهی و پرداخت منظم حق الزحمه ناظران گاز رسانی فشار ضعیف و فشار قوی و آبفا پیشنهاد می گردد فیش پرداختی صادر و در اختیار ایشان قرار گیرد.

۱۰-۸- فرمهای نظارت تاسیسات مکانیکی به همت کمیسیون تخصصی مکانیک بازنگری شده و در هیات مدیره نیز مصوب گردیده است.

۱۰-۹- تهیه شرح وظایف مجریان ذی صلاح در رشته مهندسی مکانیک و ابلاغ آن به مهندسان مکانیک بسیار ضروری است.
۱۰-۱۰- ساماندهی مجریان تجربی گاز رسانی، کد دار و آموزش دیده، الگور مناسبی برای تربیت مجریان تجربی در رشته های آتش نشانی و آبفا و ...

۱۰-۱۱- ضرورت افزایش کیفیت نقشه های طراحی در بخش تاسیسات مکانیک با توجه به اینکه در اکثر موارد نقشه ها بدون نظر طراح مکانیک و در دفاتر تهیه شده و برای کنترل به سازمان می آیند و این موضوع بسیار نامناسب است.

۱۰-۱۲- موضوع تهیه دفترچه محاسبات برای موتورخانه های مرکزی مغفول مانده است که باید در نظر گرفته شود.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	



۱۰-۱۳-مغایرت نقشه های مصوب و نقشه های اجرایی (نقشه های دوم) بسیار مهم است که باید با ساز و کاری مناسب مرتفع گردد.

این جلسه در ساعت ۲۰:۰۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس حسین اسکندری
آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی
	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس حامد نظری	آقای دکتر حمید شعبانزاده