



بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۳۷

روز جلسه : چهار شنبه
ساعت پایان جلسه : ۱۹:۳۰

۱۳۷

تاریخ جلسه : ۱۴۰۲/۰۷/۰۵
ساعت شروع جلسه : ۱۷:۰۰

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس حسین اسکندری (خزانه دار)
آقای مهندس مصطفی تیموری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر حمید شعبانزاده (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس)

آقای مهندس سعید نظری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس)

آقای مهندس محسن کاظمی راد (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)

مرخصی :

خانم دکتر سرور رحیما زنجانی (عضو هیات مدیره)

کلیات مصوبات:

- ۱- موافقت با راه اندازی واحد کنترل مضاعف در شهرستان های استان زنجان (بند ۳)
- ۲- موافقت با افزایش ساعت کاری آقای مهندس رابطی در واحد کنترل مضاعف (بند ۴)
- ۳- موافقت با پرداخت مانده مرخصی پرسنل سازمان تا پایان سال ۱۴۰۱ (بند ۵)
- ۴- موافقت با خرید ساختمان واقع در پردیس ۱۸ شهر ابهر به صورت مشروط (بند ۷)
- ۵- موافقت با پیشنهاد کمیته انفورماتیک در خصوص انتخاب مشاور جدید (بند ۸-۱)
- ۶- موافقت با تمدید قرارداد مشاورین پیشین انفورماتیک تا پایان مرداد ۱۴۰۲ با ۲۰ درصد افزایش قیمت نسبت به سال قبل (بند ۸-۲)
- ۷- انتخاب اعضای کنترل نقشه سازه در زنجان (بند ۹)

مشروح موضوعات و مصوبات :

۱- روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ هیات رئیسه سازمان بر اساس هماهنگی های صورت گرفته با جناب آقای عباسی دادستان زنجان ملاقات نمود. در این جلسه موضوع دو نقشه ای ها مطرح گردید و ایشان تاکید نمودند که موضوع بصورت رسمی دادستان

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

از سوی سازمان با دادستانی مکاتبه شود تا در این راستا جلسه ای با حضور معاون استاندار، دادستانی و سازمان نظام مهندسی تنظیم شده و تصمیم گیری گردد. (طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۲- دبیرخانه قرارگاه راهیان نور، درخواست دارد به منظور برگزاری اردوهای راهیان نور در آبان ماه ۱۴۰۲، سازمان نیز همانند دیگر دستگاه های اجرائی کمک های مالی خود را به این قرارگاه اهداء نماید. رسیدگی به موضوع به هیات رئیسه سازمان تفویض شد. (طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۳- عملکرد کارشناسان کنترل مضاعف در شهرستان های استان زنجان بسیار ضعیف بوده و همین امر موجب افت کیفیت ساخت و ساز را در این مناطق به وجود آورده است. اذا کمیته کنترل مضاعف، پیشنهاد می نماید به منظور افزایش نظارت و کنترل بر عملکرد مهندسان ناظر و مجری واحدی با نام کنترل مضاعف با مدیریت یک نفر از پرسنل هر دفتر نمایندگی (به انتخاب هیات رئیسه) ایجاد گردد و ایشان نسبت به انتخاب و معرفی اعضای کارآمد، خوشنام و مورد وثوق در زمینه حرفه ای و تخصصی در هر ۴ رشته اقدام نموده و پس از بازدید از پروژه های ساختمانی سطح شهرستان، نتایج بازدید های خود را در قالب گزارش به واحد کنترل مضاعف سازمان در مرکز استان ارسال نمایند. با پیشنهاد کمیته کنترل مضاعف بصورت آزمایشی تا پایان سال ۱۴۰۲ مشروط بر تهیه شیوه نامه برای کنترل مضاعف و آموزش افراد منتخب در مرکز استان موافقت گردید. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس سعید نظری)

۴- با عنایت به افزایش بازدیدهای کارشناسان کنترل مضاعف و به تبع آن افزایش امور دفتری و هماهنگی این واحد، پیشنهاد می گردد با تغییر نوع پرداخت از حالت حق الزحمه بازدید به حالت ساعتی موافقت گردد. مقرر گردید به منظور تقویت واحد کنترل مضاعف میزان حضور آقای مهندس رابطی در قسمت دفتری واحد در قبال دریافت حق الزحمه بازدید مشروط بر عدم انعقاد قرارداد ساعتی افزایش یابد. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس سعید نظری)

۵- موضوع پرداخت مانده مرخصی پرسنل سازمان تا پایان ۱۴۰۱ با عنایت بر اینکه حق سنوات ایشان نیز تا پایان سال ۱۴۰۱ پرداخت و تسویه حساب گردیده است در جلسه مطرح و با این درخواست موافقت گردید. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس محمدرضا دلجوئی)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی	
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۶- موضوعی از سوی اعضای سازمان مطرح شده که افرادی اقدام به دریافت نظارت و یا طراحی از سازمان می نمایند در حالیکه فاقد پروانه اشتغال به کار بوده و اجازه فعالیت در هیچ زمینه ای ندارند. بررسی شود که آیا این موضوع صحت دارد یا خیر؟ و اگر صحت دارد چه کسانی هستند؟ و باید در این زمینه اقدامات قانونی صورت پذیرد. مقرر شد در این زمینه هیات رئیسه گزارش تهیه نموده و در هیات مدیره مطرح نماید. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای دکتر رحمان پور)

۷- طرح دستور شماره ۴- گزارش کمیته شهرستان در خصوص خرید ساختمان برای شهرستان ابهر

با عنایت به بازدید های مختلف از ساختمان ها و اراضی پیشنهادی برای خرید، بعنوان دفتر نمایندگی شهرستان ابهر، ساختمان واقع در نشانی ابهر- بلوار منابع طبیعی -خیابان ۱۸ متری پردیس در دو طبقه، دو نبش با اسکلت بنایی بدون نما، ۱۴ متر بر ساختمان به متراژ عرصه ۲۰۰ مترمربعی و اعیان ۳۰۰ مترمربعی به قیمت ۶ میلیارد تومان، مشروط بر رضایت اعضای دفتر نمایندگی ابهر با موقعیت جغرافیایی ساختمان و حفظ شان سازمان در محل منتخب، مورد موافقت اکثریت قرار گرفت.

ضمناً مقرر شد، آقایان مهندس مصطفی تیموری، مهندس محسن کاظمی راد، مهندس سیدمهدی هاشمی و دکتر مهدی سلیمانی راد به عنوان نمایندگان سازمان قبل از شروع فرایند خرید به منظور بررسی نقشه های اجرایی، استحکام بنا و برآورد میزان تقریبی هزینه های بازسازی و تجهیز ساختمان، به شهر ابهر عظیمت نموده و گزارش خود را تقدیم هیات مدیره نمایند.

۸- طرح دستور شماره ۵- گزارش کمیته انفورماتیک

۸-۱- با عنایت به ضرورت انتخاب مشاور جهت تحویل سامانه جدید نظامیاری از شرکت ساینیک، کمیته انفورماتیک با افراد مختلف فعال در شرکت های دانش بنیان و اعضای هیات علمی مورد وثوق دانشگاه های زنجان وارد مذاکره گردید و نهایتاً آقای مهندس فرشاد جعفریه به عنوان مشاور انفورماتیک سازمان از سوی کمیته انفورماتیک انتخاب گردید. ضمناً ایشان به ازای ۱۰۰ ساعت فعالیت مبلغی بین ۲۵ تا ۵۰ میلیون تومان پیشنهاد نموده است. با عنایت به تایید آقای مهندس فرشاد جعفریه توسط واحد

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی		آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

انفورماتیک، مقرر شد آقای مهندس کاظمی راد بعنوان نماینده هیات مدیره نسبت به رای زنی و توافق نهایی با آقای مهندس فرشاد جعفری به عنوان مشاور انفورماتیک سازمان اقدام نموده و نتیجه را گزارش نماید.

۸-۲- علی رغم اتمام قرارداد مشاورین پیشین انفورماتیک (آقایان دکتر اعجمی و دکتر فضل‌ی) در بهمن ۱۴۰۱، ایشان تا مرداد ماه ۱۴۰۲ همکاری خود را با سازمان ادامه داده و هیچ حق مشوره ای دریافت ننموده اند، لذا کمیته انفورماتیک درخواست دارد نحوه پرداخت حق المشاوره ایشان تعیین تکلیف گردد. با عنایت به موارد فوق مقرر شد قرارداد ایشان نسبت به سال گذشته ۲۰ درصد افزایش و دستمزد ایشان پرداخت گردد.

۹- طرح دستور شماره ۶-اعضای کنترل نقشه سازه

کمیسیون تخصصی سازه در پاسخ به درخواست هیات مدیره مبنی بر معرفی اعضای کنترل نقشه سازه، آقایان سید عادل فراز، آقای دکتر حسین پروینی ثانی، آقای مهندس سید محسن نبوی و آقای مهندس غلامرضا نیازی را جهت انجام کنترل نقشه های سازه معرفی نمودند. با عنایت به نیاز سازمان به حداکثر ۳ نفر جهت انجام عملیات کنترل نقشه سازه، آقایان سید عادل فراز، دکتر حسین پروینی ثانی و سید محسن نبوی با اکثریت آراء بعنوان اعضای کنترل نقشه سازه انتخاب گردیدند. ضمناً مقرر شد در صورت غیبت هر یک از اعضای کنترل نقشه، رئیس کمیسیون تخصصی سازه بعنوان کنترل کننده جانشین، نسبت به کنترل نقشه ها اقدام نماید.

۱۰- طرح دستور شماره ۸- نامه های وارده به سازمان

۱۰-۱- درخواست آقای کریم بهروزی (مسئول آموزشگاه راندگی بهروز) مبنی بر احتساب هزینه خدمات مهندسی تفکیک واحد های ساختمان ایشان با متراژ ۴۶۰۰ مترمربع با کاربری مسکونی، بر اساس گزارش کمیسیون تخصصی نقشه برداری مبنی بر تجاری بودن واحدهای این ساختمان، با درخواست نامبرده موافقت نگردید.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی		آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	



۱۰-۲- درخواست شرکت آدیس بتن زنجان به شماره ۱۴۰۲/۱۳۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ مبنی بر تقلیل یا بخشودگی حق عضویت شرکت بدلیل ابطال پروانه مدیریت پیمان شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ در جلسه طرح و با عنایت به اینکه کلیه شرکت های دارای پروانه موظف هستند وضعیت خود را پس از عدم فعالیت گزارش نموده و یلافاصله نسبت به غیر فعال نمودن وضعیت خود اقدام نمایند، لذا با درخواست وی مخالفت شد.

این جلسه در ساعت ۱۹:۳۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس حسین اسکندری
آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای مهندس محسن کاظمی راد		آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی
	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس حامد نظری	آقای دکتر حمید شعبانزاده