



بسمه تعالی  
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۳۶

روز جلسه : دو شنبه  
ساعت پایان جلسه : ۲۰:۰۰

۱۳۶

تاریخ جلسه : ۱۴۰۲/۰۲/۰۳  
ساعت شروع جلسه : ۱۷:۰۰

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)  
آقای مهندس حسین اسکندری (خزانه دار)  
آقای مهندس مصطفی تیموری (عضو هیات مدیره)  
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)  
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس)

آقای مهندس سعید نظری (نایب رئیس اول)  
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)  
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانلی (عضو هیات مدیره)  
آقای دکتر حمید شعبانزاده (عضو هیات مدیره)

آقای مهندس محسن کاظمی راد (نایب رئیس دوم)  
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)  
خانم دکتر سرور رحیما زنجانلی (عضو هیات مدیره)  
آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس)

غایبین :

آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)

کلیات مصوبات:

- موافقت با اعمال ضرایب مندرج در جدول ساختار شکست حق الزحمه بین رشته ای از ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ (بند ۱)
- موافقت با به کار گیری خانم مهاجری در بخش حقوقی بصورت ساعتی تا پایان سال ۱۴۰۲ به منظره ساماندهی این بخش (بند ۴)
- موافقت با پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ تومان در قالب کارت هدیه به فرزندان مدرسه ای پرسنل بعنوان کمک هزینه تحصیلی (بند ۶)
- موافقت با تحقیق کمیته شهرستان در خصوص تخلفات احتمالی در دفتر نمایندگی خدابنده (بند ۱۲-۲)
- موافقت با طرح موضوع فعالیت شعب آزمایشگاهی در شهرهای هیدج و صائین قلعه در هیات چهارنفره استان (۱۲-۵)
- موافقت با تمدید قرارداد پرسنل سازان تا پایان سال ۱۴۰۲ (بند ۱۳)

مشروح موضوعات و مصوبات :

- جدول ساختار شکست حق الزحمه بین رشته ای از سوی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی به شماره ۵۰۶۸۸/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ جهت اقدام به کلیه سازمان های نظام مهندسی کشور به شرح ابلاغ گردید :

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانلی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانلی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی  
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۳۶

گروه ساختمانی (بر اساس درصد)				رشته / عنوان	ردیف
د	ج	ب	الف		
۳۰	۳۱	۳۲	۳۳	معماری	۱
۳۵	۳۶	۳۷	۳۸	عمران	۲
۱۸	۱۷	۱۶	۱۵	مکانیک	۳
۱۷	۱۶	۱۵	۱۴	برق	۴
۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰	جمع	
۷	۶	۵	۴	هماهنگ کننده	*

• میزان درصد سهم هماهنگ کننده به تناسب از سایر رشته ها کسر و به هماهنگ کننده پرداخت خواهد گردید.

لذا با عنایت به ابلاغ سراسری جدول ساختار شکست حق الزحمه بین رشته ای در کل کشور جهت اقدام، مقرر گردید، پس از طی پروسه اداری و اعمال ضرایب فوق در سامانه نظامیار و اطلاعیه های سازمان، جدول فوق از ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ به صورت رسمی به اجراء درآید.  
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۲- از بابت اجرای موضوع بند "ت" تبصره ۶ ماده ۱۰۰ مبنی بر تبدیل آرای صادره برای تخریب های قطعی به جرایم نقدی در شهر زنجان، تعداد ۱۶۹ پرونده به کارشناسان ماده ۲۷ سازمان نظام مهندسی ارجاع گردید که جمعاً مبلغی بالغ بر ۲,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان در این پروسه از مالکین دریافت شده است که سهم سازمان از این مبلغ، حدود ۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰ تومان محاسبه می گردد.  
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۳- با عنایت به فراخوان جذب یک نفر نیروی انسانی با صلاحیت مکانیک از بین اعضاء ۱۳ نفر در این فراخوان شرکت کرده بودند که پس از بررسی مستندات ایشان، ۹ نفر به مرحله بعد راه پیدا کردند که همگی صلاحیت نظارت بر گازرسانی را کسب نموده بودند که در نهایت ۸ نفره برای مصاحبه نهایی حاضر شدند. که در پایان سه نفر به ترتیب اولویت به شرح ذیل انتخاب شدند: نفر اول آقای مهندس بیگدلی، نفر دوم آقای مهندس کرمی نسب و نفر سوم آقای مهندس آرین.  
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۴- اولین قرارداد سازمان در زمینه درج آگهی تبلیغاتی در سامانه نظامیاری با مبلغ ماهانه ۲۰ میلیون تومان منعقد گردید. با عنایت به استقبال اعضای سازمان به ویژه فعالان صنعت ساختمان، فراخوانی جهت جذب پیشنهادات در زمینه برگزار خواهد شد.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۵- پیرو مذاکرات صورت گرفته با مسئول کمیته آموزش شورای مرکزی مبنی بر دریافت مجوز برگزاری دوره های تمدید و ارتقاء پایه اعضای سازمان با مجری گری خود سازمان، قرار است روز دوشنبه جلسه کمیته آموزش در شورای مرکزی برگزار و این پیشنهاد نیز مورد بررسی و اعلام نظر قرار گیرد. چنانچه رای و نظر شورای مرکزی بر صدور مجوز مجری گری امور آموزشی اعضای سازمان به خود سازمان باشد در این صورت پلان پیشنهادی هیات رئیسه با محوریت تغییر کاربری مسکونی طبقه دوم ساختمان انصاریه به کاربری آموزشی تهیه شده و جهت اعلام نظر و تصمیم گیری در جلسه هیات مدیره طرح خواهد گردید.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۶- در ابتدای تابستان دو نفر دانشجوی رشته حقوق مهندسی با معرفی نامه دانشگاه بین المللی قزوین در بخش حقوقی سازمان بدون دریافت هیچگونه دستمزدی به کارآموزی مشغول گردیدند. اکنون با اتمام دوره کارآموزی ایشان و رضایت ریاست سازمان از عملکرد مطلوب ایشان، پیشنهاد می گردد خانم مهاجری تا پایان سال ۱۴۰۲ در بخش حقوقی بصورت ساعتی به همکاری مشغول و پرونده های شورای انتظامی را ساماندهی نموده و این بخش را از حالت فیزیکی و دستی به حالت نرم افزاری و کامپیوتری ارتقاء دهند. با عنایت به رضایت ریاست سازمان و رئیس اسبق شورای انتظامی از عملکرد مطلوب خانم مهاجری مقرر گردید قراردادی بصورت ساعتی به میزان ۷۵ ساعت در ماه (سه روز در هفته) تا پایان سال ۱۴۰۲ جهت همکاری در دبیرخانه شورای انتظامی به منظور ساماندهی پرونده های شورای انتظامی با نامبرده منعقد گردد.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۷- طرح دستور شماره ۳- بررسی مصوبات پیشین هیات مدیره

بر اساس مصوبه شماره ۲ صورتجلسه شماره ۱۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۶ هیات مدیره شیوه برخورد مهندسان ناظر با نقشه های دوم (اجرایی) تدوین و جهت اجرا به دفتر فنی، ابلاغ شده بود. لذا با دفتر خدمات مهندسی سازمان در خصوص میزان تحقق و اثر بخشی مصوبه مکاتبه و گزارشی درخواست گردید. مدیر محترم واحد خدمات فنی و مهندسی خبر از اجرای ناقص مصوبه به دلایل

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

گوناگون، علی الخصوص عدم وجود قدرت اجرایی در رسالت سازمان داد. با توجه به استماع گزارش و بحث های گوناگون در این رابطه مقرر شد در جلسه ای دیگر با محوریت حذف نقشه های دوم (اجرایی) موضوع بصورت مفصل واکاوی شده و راهکاری اجرایی اتخاذ گردد.

۸- بر اساس ماده ۱۱ نامه شماره ۶۱۵۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ ریاست جمهوری ابلاغی از سوی معاونت توسعه مدیریت و منابع انسانی استانداری زنجان با موضوع پرداخت حداکثر مبلغ ۱۰ میلیون ریال بعنوان کمک هزینه تحصیلی (آغاز مدارس) به پرسنل تحت امر، مقرر گردید به آن دسته از پرسنل سازمان که فرزند مدرسه ای دارند، به ازای هر دانش آموز (از اول ابتدایی تا دوازدهم متوسطه) مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار تومان) در قالب کارت هدیه بعنوان کمک هزینه تحصیلی، تقدیم گردد.  
(طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس دلجوئی)

۹- موضوع شفاف سازی در خصوص حسابهای سازمان و علت بازگشایی حسابهای سپرده با بهره ۱۸ درصد در تابستان ۱۴۰۱ در حالیکه در همان زمان امکان بازگشایی حسابهایی با بهره ۲۳ درصد بوده است. قرار شد گزارشی دقیق از این موضوع توسط خزانه دار در هفته آتی تقدیم هیات مدیره گردد. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس کاظمی راد)

۱۰- طرح موضوع احداث ساختمان های نا ایمن :

۸-۱- بناهایی با سقف وافل در مناطق شهری زنجان

نقشه های اجرایی هیچ بنایی با سقف وافل تا کنون به کمیسیون تخصصی سازه و کنترل نقشه ارجاع نشده است در حالیکه بازرسان کنترل مضاعف موارد بسیاری از اجرای سقف وافل در شهرک کارمندان، اعتمادیه و وحیدیه گزارش نموده اند.

نقش کنترل مضاعف در کنترل نقشه های اجرایی این گونه از بنا ها چیست و چرا از این اقدام جلوگیری بعمل نمی آید؟

ظاهراً طراحان اینگونه ساختمان ها، نقشه های خود را بدون در نظر گرفتن وافل از سازمان عبور می دهند و در عمل مطابق نقشه های اجرایی ادامه کار را پیش می برند که صد البته جزئیات و اتصالات استفاده شده در این سقف ها ناکارآمد بوده و قابل اطمینان نیست. پیشنهاد می گردد بازرسان کنترل مضاعف اطلاعاتی دقیق و کامل از ساختمان هایی با سقف وافل تهیه نموده و جهت اقدامی منسجم و ارائه راهکاری مناسب به سازمان گزارش نمایند.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۸-۲- ساختمانهای ۴ طبقه اقدام ملی غرب زنجان (شخصی سازها)

گزارش مطالعات ژئوتکنیک این منطقه از دفتر فنی درخواست شد که دفتر فنی امکان دسترسی به پروژه ها از روی آدرس را نداشت؛ لذا آقای مهندس حبیبی از بازرسان کنترل مضاعف مامور شد تا با مراجعه به پرونده های منطقه یاد شده نسبت به بررسی وضعیت خاک ساختگاه اقدام نماید. ۱۱۵ مورد واقع در منطقه یاد شده تک به تک مورد بررسی قرار گرفته شده است که از این تعداد ۱۸ فقره بر اساس خاک نوع دو و الباقی بر اساس خاک نوع سه طراحی شده اند. لازم به یاد آوری است که کلیه این بناها فاقد دفترچه مطالعات ژئوتکنیک بوده و معلوم نیست که بر چه اساسی خاک زیر فونداسیون در ۱۸ مورد یاد شده، خاک نوع ۲ در نظر گرفته شده است؟ پیشنهاد می گردد با طراحان این بناها مکاتبه گردیده و از ایشان درخواست گردد تا نسبت به ارائه مستندات کافی در اثبات نوع ۲ بودن خاک تحویل سازمان نمایند.

(طرح موضوع در نطق پیش از دستور توسط آقای مهندس کاظمی راد)

۱۱- کمیته ویژه روز مهندس برگزار شد و نهایتاً موضوعات ذیل جهت اعلام نظر و دریافت مجوز جهت آغاز فرآیند این کمیته در جلسه مطرح شد:

۱۱-۱- با عنایت به روال همه ساله، آیا اعضای هیات مدیره با چاپ سررسید برای سال ۱۴۰۳ موافق می باشند یا خیر؟ لازم به توضیح است با عنایت به وجود اسپانسر بیش از ۷۰ درصد هزینه های چاپ سررسید تامین شده و الباقی بر عهده سازمان خواهد بود.

نظر به اینکه همه سال سررسید سازمان بین اعضاء توزیع گردیده و جایگاهی ارزشمند بین اعضای سازمان دارد، لذا با اکثریت آراء با چاپ سررسید برای سال ۱۴۰۳ موافقت گردید.

۱۱-۲- برای برگزاری مراسم روز مهندس، از هنرمندان بومی از بین اعضای سازمان استفاده گردد.

مقرر شد ظرف یک ماه آینده کمیته روز مهندس نسبت به شناسایی هنرمندان عضو سازمان فعال در زمینه های مختلف از جمله موسیقی، خوانندگی و ... اقدام نموده و نتیجه را جهت تصمیم گیری و انتخاب در هیات مدیره مطرح نمایند.

۱۲- طرح دستور شماره ۵- گزارش کمیته شهرستان ها

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۱۲-۱- به منظور تنسيق امور در توزيع خدمات مهندسی و استفاده بهينه از ظرفيت اشتغال اعضای محترم کلیه شهرهای استان زنجان پیشنهاد می‌گردد، پایان سال کاری اعضای سازمان در شهر های استان با دو ماه تعجيل از پایان اسفندماه هر سال به پایان دی ماه همان سال انتقال یابد تا شروع کار اعضای سازمان با تخفیفات شهرداری منطبق گردد.  
مقرر شد امکان سنجی موضوع به فوریت توسط کمیته ای مشترک بین کمیته دفاتر طراحی و کمیته انفورماتیک بررسی گردیده و نتیجه برای تصمیم گیری نهایی در هیات مدیره مطرح گردد.

۱۲-۲- با عنایت به احراز تخلف آقای مهندس هادی صفری (پرسنل دفتر نمایندگی شهرستان خدابنده) در کمیته شهرستان مقرر شد:  
۱۲-۲-۱- به منظور بررسی بیشتر، آمار دقیق پروانه های ساختمانی صادره در این شهرستان از شهرداری، بخشداری و فرمانداری شهرستان خدابنده استعلام گردیده و نتایج دریافتی با خروجی دفتر نمایندگی توسط کمیته شهرستان ها مقایسه گردد.  
۱۲-۲-۲- یک تیم دو نفر از کارشناسان کنترل مضاعف به شهر قیدار اعزام گردیده و گزارشات خود را در خصوص تعداد پروانه های ساختمانی صادره برای شهرک محمدیه قیدار (بدون ورود به سازمان) به کمیته شهرستان ارائه نمایند.  
۱۲-۲-۳- تا زمان اتمام تحقیق کمیته شهرستان ها و اعلام نظر این کمیته در خصوص وجود یا عدم وجود تخلفات بیشتر، آقای مهندس هادی صفری از مرخصی استحقاقی استفاده نموده و از حضور در محل سازمانی خود، خود داری نماید.  
۱۲-۲-۴- تا زمان تعیین تکلیف آقای مهندس هادی صفری، آقای مهندس حمید آرین (از اعضای کنترل نقشه مکانیک دفتر نمایندگی شهرستان خدابنده) با قراردادی مشابه دیگر پرسنل ساعتی سازمان در دفتر نمایندگی خدابنده به کار گرفته شود.  
۱۲-۲-۵- نامبرده جهت پاسخگویی به تخلف اداری به کمیته انضباطی پرسنل سازمان و جهت پاسخگویی به تخلف حرفه ای به شورای انتظامی معرفی گردد.  
۱۲-۲-۶- پس از استماع گزارش کمیته شهرستان ها و کمیته انضباطی، در خصوص ادامه همکاری آقای مهندس هادی صفری در هیات مدیره تصمیم گیری خواهد شد.

۱۲-۳- با عنایت به گزارشات واصله، کنترل کننده های نقشه های معماری در شهرستان ابهر برای یک کد رهگیری گاهاً دوبار از سازمان حق الزحمه دریافت می نمایند (یک بار در بررسی نقشه مقدماتی و بار دوم در زمان اصلاح ایرادات) پیشنهاد می گردد از بابت بررسی مقدماتی معماری، سازمان نسبت به پرداخت حق الزحمه کنترل کننده ها کما فی السالبق اقدام نماید و پرداخت هزینه بررسی نقشه های اصلاحی بر عهده دفاتر طراحی خواهد بود که نقشه های مقدماتی ناقص و یا ایراد دار تحویل سازمان نموده اند.  
مقرر گردید موضوع در کمیته دفاتر طراحی بررسی و اعلام نظر گردد.

۱۲-۴- با عنایت به گزارشات واصله از انتخاب پروژه های نظارت شهر خرمدره توسط مهندسان ناظرین ابهر و یا بالعکس مقرر شد موضوع توسط کمیته انفورماتیک مورد بررسی قرار گرفته و نتیجه جهت تصمیم گیری به هیات مدیره گزارش گردد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۱۲-۵- با عنایت به عدم وجود آزمایشگاه های بتن مادر در شهرهای صائین قلعه و هیدج و عدم تمایل آزمایشگاه های اصلی استان برای قبول پروژه های این دو شهر، مقرر شد موضوع صدور مجوز فعالیت شعب آزمایشگاهی در این دو شهر همانند شهرهای ماهنشان و طارم در هیات چهار نفره مطرح گردد.

۱۳- طرح دستور شماره ۹- تمدید قرارداد پرسنل سازمان  
با عنایت به ضرورت تمدید قراردادهای پرسنل سازمان تا پایان سال ۱۴۰۲، مقرر شد به غیر از موارد ذیل قرارداد کلیه پرسنل سازمان تا پایان سال ۱۴۰۲ بر اساس احکام تنظیمی ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۲ تمدید گردد.  
۱۳-۱- قرارداد خانم فاطمه باباخانی و معصومه علی آبادی پس از اعمال تنزیل گروه از پایه ۱۶ به پایه ۱۲ (بدلیل تغییر پست سازمانی از مدیریت به کارشناسی) و تغییرات مرتبط با آن، تنظیم و تا پایان سال ۱۴۰۲ تمدید گردد.  
۱۳-۲- تصمیم گیری در خصوص تمدید و یا عدم تمدید قرارداد همکاری آقای مهندس هادی صفری منوط به گزارش کمیته شهرستان ها و رای کمیته انضباطی در روزهای آینده خواهد بود.

۱۴- گزارش صورت های مالی سال ۱۴۰۱ توسط آقای محسن باقری سرپرست واحد مالی سازمان  
صورت های مالی سال ۱۴۰۲ توسط آقای باقری ارائه گردید و مقرر شد به منظور بررسی بیشتر و دقیقتر موضوع، فایل صورت های مالی به کلیه اعضای هیات مدیره ایمیل گردد.

این جلسه در ساعت ۲۰:۰۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	