



بسمه تعالی

صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

تاریخ جلسه : ۱۴۰۱/۱۲/۱۳
ساعت شروع جلسه : ۲۰:۰۰
روز جلسه : ۱۰۰
ساعت پایان جلسه : ۱۷:۳۰
شنبه
حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس حسین اسکندری (خزانه دار)
آقای مهندس مصطفی تیموری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجان (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر حمید شعبانزاده (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)
خانم دکتر سرور رحیما زنجان (عضو هیات مدیره)

غائبین :

آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس سازمان)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس سازمان)
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس سازمان)

فهرست مصوبات:

- تشکیل کمیته مهندسين برتر و انتخاب اعضای کمیته.
- تفویض بازگشایی ظرفیت تعداد کار اعضای حقیقی و حقوقی سازمان در کلیه شهرهای استان زنجان به ریاست سازمان تا پایان سال ۱۴۰۱ بنا به صلاحدید ایشان .
- ماموریت هیات رئیسه سازمان در تدوین دستورالعملی کامل و کارآمد جهت کنترل ظرفیت تعداد کار اعضای سازمان در شهرستان ها در مدت سه ماهه اول سال ۱۴۰۲.
- تهیه فُلش به تعداد اعضای پروانه دار سازمان به منظور هدیه نروزی سال ۱۴۰۲ و اعطای آن به همراه سر رسید به اعضای که حق عضویت خود را تسویه نموده اند.
- تفویض رسیدگی به درخواست موسسه خیریه ترنم مهر باران به ریاست سازمان با در نظر گرفتن شروط مصوب هیات مدیره.
- موافقت با درخواست شرکت حقوقی آرمان آریا سازه گستر اشراق به میزان یک سوم ظرفیت نظارت باقیمانده این شرکت.

مشروح موضوعات و مصوبات :

- در اجرای یکی از مصوبات هیات رئیسه سازمان مبنی بر اعمال اصلاحاتی در صفحه وب سایت سازمان، دموی وب سایت جدید طراحی شده به نشانی Demo.zanjan-nezam.org به اعضای هیات مدیره سازمان به نمایش در آمد. اعضای محترم هیات مدیره پس از رویت دموی وب سایت نظرات اصلاحی خود را مطرح نمودند و مقرر شد وب سایت جدید سازمان پس از اعمال اصلاحات مطروحه و پس از تایید نهایی توسط هیات مدیره بعنوان وب سایت اصلی به نمایش در آید.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجان	خانم دکتر سرور رحیما زنجان	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبان زاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی

صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

۲- پیشنهاد تشکیل کمیته مهندسين برتر توسط ریاست محترم سازمان مطرح شد و با اکثریت مطلق آراء توسط اعضای محترم هیات مدیره به تصویب رسید. از جمله وظایف کمیته مهندسين برتر، تهیه و به تصویب رساندن ضوابط و شرایط انتخاب مهندسين برتر هر یک از رشته های هفتگانه در هر سه صلاحیت طراحی، نظارت و اجراء و نیز برگزاری فرآیند انتخاب مهندسين برتر و معرفی مهندسان منتخب به دیگر اعضای سازمان و قدردانی از زحمات ایشان در برنامه های پیش رو سازمان نظام مهندسی استان زنجان می باشد. اعضای کمیته مهندسين برتر با آرای اعضای محترم هیات مدیره به شرح ذیل انتخاب گردیدند:

آقای مهندس مصطفی تیموری (نماینده گروه برق)، آقای دکتر علی رحمانپور زنجان (نماینده گروه معماری و شهرسازی)، آقای دکتر حمید شعبانزاده (نماینده عمران، نقشه برداری، ترافیک و مسئول کمیته) و آقای مهندس سعید نظری (نماینده گروه مکانیک)

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۳- آقای مهندس کاظمی راد جهت راه اندازی اپلیکیشن کنترل حضور مهندسان ناظر و مجریان ذیصلاح در پروژه های ساختمانی، گزارش خود ارائه و پیشنهاد نمودند جهت تهیه این اپلیکیشن نیاز به تصویب مبلغی بالغ بر ۲۰۰ میلیون تومان بصورت علی الحساب بوده و در صورت تصویب این مصوبه می توان در مدت یک سال نسبت به تهیه این اپلیکیشن از طریق برنامه نویسان بومی اقدام نمود. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور آقای مهندس کاظمی راد)

۴- با عنایت به اختصاص ۲۰ میلیارد تومان از سپرده های سازمان جهت خرید ساختمان و خودرو در بودجه اصلاحی ۱۴۰۱ و با توجه به نیاز ادامه پروژه باشگاه ورزشی و فرهنگی مهندسان در جاده گاوزنگ به بیش از ۲۰ میلیارد تومان بودجه در ششماه اول سال ۱۴۰۲، برنامه هیات مدیره جهت ایجاد حاشیه امن مالی برای اداره سازمان در سال های بعد از ۱۴۰۲ چیست؟ افزایش دستمزد کارگری و تورم در سال جدید می تواند سازمان را با چالشی جدی مواجه نماید. (طرح موضوع در نطق پیش از دستور آقای دکتر رحمانپور)

به نظر ریاست محترم سازمان و اعضای هیات رئیسه، دریافت وام ساخت به میزان ۲۰ میلیارد تومان از بانک های همکار می تواند نیاز به استفاده از سپرده های سازمان را برای ادامه پروژه باشگاه مهندسان مرتفع نموده و حاشیه امن مالی را در سازمان حفظ نماید.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجان	خانم دکتر سرور رحیما زنجان	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبان زاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی

صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

۵- آقای دکتر رحمانپور با تاکید بر این که شرایط برای رایزنی با شهرداری و کمیسیون ماده ۵ جهت گرفتن مجوز تغییر کاربری بخش ضلع غربی زمین باشگاه مهندسان جاده گاوزنگ به تجاری کاملاً مناسب است، مجدداً درخواست نمود تا ریاست سازمان در این خصوص بصورت جدی وارد مذاکره با ارگانهای ذیصلاح گردد.
(طرح موضوع در نطق پیش از دستور آقای دکتر رحمانپور)

۶- طرح دستور شماره ۵: گزارش کارکرد شهرستان ها
با عنایت به ارائه آمار و گزارشات مربوط به کارکرد شهرستان های استان زنجان مشخص شد که در این روزهای پایانی سال نیاز به بازگشایی در برخی از صلاحیت ها علی الخصوص گروه های برق، مکانیک و معماری و تفکیک آپارتمان ها و آزمایشگاه های ژئوتکنیک بسیار ضروری می باشد. لذا به منظور ساماندهی و کنترل ظرفیت کلیه شهرهای استان (بجز شهر زنجان):
الف- مقرر شد تا پایان سال ۱۴۰۱، با مسئولیت مستقیم ریاست محترم سازمان و به صلاحدید خود ایشان و با کنترل نوبت بندی و ظرفیت هر یک از صلاحیت ها در برخی از شهر های استان اقدام به بازگشایی تعداد کار گردد. (طرح موضوع در دستور شماره ۵ صورتجلسه شماره ۱۰۰)
ب- به منظور ساماندهی و کنترل ظرفیت کار اعضای سازمان در کلیه شهرهای استان (بجز شهر زنجان) علی الخصوص در روزهای پایانی سال و جلوگیری از تصمیمات سریع و مقطعی با رعایت کامل ضوابط و مقررات تصریح شده در مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان، مقرر شد در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲، هیات رئیسه نسبت به تدوین دستورالعملی کامل و کارآمد اقدام و به هیات مدیره پیشنهاد نماید.

(طرح موضوع در دستور شماره ۵ صورتجلسه شماره ۱۰۰)

۹- طرح دستور شماره ۶: گزارش کمیته روز مهندس
در پی اتمام مراسم روز مهندس سال ۱۴۰۱ و درخواست اعضای محترم هیات مدیره در خصوص ارائه ریز هزینه های صورت گرفته، ریاست محترم سازمان گزارشی از کمیته روز مهندس در خصوص ریز هزینه های انجام شده به سمع و نظر اعضای محترم هیات مدیره رساندند. در این گزارش انتقاداتی به برخی از موارد و میزان هزینه ها مطرح شد ولی با توجه به مصوبه هیات مدیره در خصوص بودجه رفاهی سال ۱۴۰۱، بر ضرورت اجرای برنامه ها بصورتیکه انجام شد، تصریح گردید.
در ادامه با توجه به اینکه حدود ۲۴۰۰ نفر از اعضای پروانه دار سازمان اقدام به تسویه حساب حق عضویت خود نموده و حدود ۳۰۰ نفر از این اعضا، تسویه حساب ننموده اند، مقرر شد تعداد ۲۸۰۰ فلش به منظور هدیه نوروزی برای اعضاء تهیه گردیده و به همراه سررسید در اختیار اعضای که حق عضویت خود را تسویه نموده اند، قرار گیرد.

(طرح موضوع در دستور شماره ۶ صورتجلسه شماره ۱۰۰)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبان زاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم



۱۰- طرح دستور شماره ۷: نامه های وارده

۱۰-۱- درخواست موسسه خیریه ترنم مهر باران به شماره ۱۴۰۱/۲۵۲۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ مبنی موافقت سازمان با ارجاع نظارت

پروژه در حال احداث این موسسه توسط مهندسان ناظر معرفی شده از طرف ایشان در جلسه مطرح و مقرر شد:

الف- اسناد و مستندات مربوط به اعطای ساختمان مورد نظر به موسسه خیریه ترنم مهر باران درخواست شده و از خیریه بودن پروژه اطمینان حاصل شود.

ب- صلاحیت و ظرفیت هر یک از مهندسان ناظر معرفی شده از سوی موسسه خیریه ترنم مهر باران بررسی گردد.

ج- پس از اطمینان از موارد الف و ب، رسیدگی به موضوع به ریاست محترم سازمان تفویض گردد.

(طرح موضوع در دستور شماره ۷ صورتجلسه شماره ۱۰۰)

۱۰-۲- درخواست شرکت آرمان آریا سازه گستر اشراق به شماره ۱۴۰۱/۲۵۴۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ مبنی بر ارجاع نظارت (خارج از سامانه

ارجاع نظارت روزانه) تعدادی از پروژه هایی که طراحی آنها نیز توسط همین شرکت صورت گرفته است (به کدهای رهگیری های اشاره شده

در درخواست فوق) مطابق تایید و تاکید اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان طی نامه شماره ۸۰/۵۷۰۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ به دلیل

تطبیق این شرکت حقوقی با شرایط شیوه نامه جدید صدور پروانه برای شرکت های حقوقی در جلسه طرح و با ارجاع نظارت یک

سوم ظرفیت باقیمانده از صلاحیت نظارت این شرکت بدون نوبت و خارج از سامانه ارجاع نظارت روزانه به یکی از اشکال ذیل موافقت

گردید:

الف- ارجاع نظارت یک پروژه ۱۰۰۰۰ (ده هزار) مترمربعی بر اساس کد رهگیری معرفی شده در درخواست.

ب- ارجاع نظارت حداکثر ۳ پروژه با مجموع مترای حدود ۱۰۰۰۰ (ده هزار) متر مربعی بر اساس کد رهگیری معرفی شده در درخواست.

لازم به تاکید است که تنها یکی از اشکال " الف " یا " ب " به انتخاب شرکت فوق الذکر قابل اجرا می باشد.

جلسه هیات مدیره در ساعت ۲۰:۳۰ به پایان رسید.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبان زاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	