



<b>صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم</b>		
ساعت شروع: ۱۷:۰۰	صفحه ۱ از ۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴
ساعت پایان: ۱۹:۴۰		شماره جلسه: ۴۶

**اعضای اصلی هیئت مدیره حاضر در جلسه، آقایان و خانم/دکتر، مهندس:**

حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی	سرور رحیما زنجانی
علی رحمانپور زنجانی (۱۷:۳۰-۱۹:۴۰)	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده	محسن کاظمی راد	سعید نظری
حامد نظری				

**اعضای اصلی هیئت مدیره غائب در جلسه: -**

**اعضای علی البدل هیئت مدیره حاضر در جلسه: -**

**بازرسان سازمان حاضر در جلسه: آقای مهندس علیرضا اوجاقلو- آقای مهندس نیما ظهیریان- آقای مهندس محمد محمدی**

**مدعو: آقای مهندس ذبیحیان**

جلسه با تلاوت آیاتی از کلام ا... مجید آغاز گردید.

گزارش ریاست: در ابتدای جلسه آقای دکتر زینعلی به کاندیداهای انتخابات شورای مرکزی آقایان دکتر رحمانپور و مهندس اسلامی و کسب اکثریت آرا تبریک گفتند و آرزوی موفقیت در گام های بعدی برای ایشان داشته و بیان نمودند وجود نمایندگان در شورای مرکزی بسیار حائز اهمیت می باشد. ریاست سازمان در خصوص رد مصوبه جلسه هیئت چهار نفره مبنی بر ارجاع کار آزمایشگاه ها از طریق سازمان از طرف وزارتخانه توضیحاتی را بیان داشتند و اظهار نمودند در خصوص رشته نقشه برداری نیز باید به گونه ای عمل گردد تا در پایان سال با مشکل سهمیه مواجه نگردیم و به جای کارکرد ریالی، ساز و کار جدید تدوین گردد. آقای دکتر زینعلی موضوع اجرایی شدن ابلاغ افزایش ۳۰ درصدی تعرفه توسط دفتر فنی سازمان را خاطر نشان نموده و در ادامه در مورد جلسه مشترک فیما بین شرکت ساینک، امور مالی و انفورماتیک توضیحاتی را ارائه نموده و بیان داشتند مطابق مصوبات این جلسه مقرر گردیده است که تا ۶ ماه دیگر کلیه موانع و مشکلات نرم افزاری رفع گردد.

**نطق پیش از دستور:**

آقای مهندس تیموری در خصوص درخواست مهندس طراح معماری پروژه راهی گاوآزنگ مواردی را بیان کردند که با توجه به ضرورت درخواست ایشان این موضوع با اکثریت آرا وارد دستور جلسه گردید.

امضای اعضای هیأت مدیره:				
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی	
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده	
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری		



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴	صفحه ۲ از ۳	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۴۶		ساعت پایان: ۱۹:۴۰

**مصوبات:**

- ۱- با توجه به ایفای بخشی از تعهدات توسط مهندس طراح معماری پروژه رفاهی گاوآنگ پس از امضای قرارداد مقرر گردید ۵۰٪ از مبلغ قرارداد به ایشان پرداخت و قرارداد تسویه حساب گردد.
- ۲- نامه شماره ۸۰/۴۱۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ اداره کل راه و شهرسازی استان منضم به نامه شماره ۱۱۸/۳۲۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ سازمان صنعت، معدن و تجارت مبنی بر ارائه تخفیف در شهرکهای صنعتی قرائت شد که متاسفانه با توجه به مضمون نامه و کارشناسی نبودن آن با انتقاد شدید اعضا هیات مدیره مواجه که پس از استماع نظر اعضا مقرر گردید پاسخ نامه تدوین و ارسال گردد.
- ۳- بودجه تدوین شده اولیه برای سال ۱۴۰۱ در جلسه هیات مدیره مطرح و مورد بررسی اعضا قرار گرفت و ادامه آن به جلسه بعد موکول و مقرر گردید:
  - یک نسخه چاپی از بودجه به اعضا ارائه گردد تا بررسی دقیقتر و مطالعه بیشتر روی آن انجام پذیرد.
  - برای ردیف ۱۰۱۰۳ (خدمات پژوهشی، فنی و آموزشی و ...) جهت افزایش درآمد از طرف آموزش سازمان برنامه ارائه گردد.
  - برای ردیف ۱۰۲۰۳ درآمد اسپانسر نیز از طرف اعضا درخواست افزایش اعلام گردید.
- با توجه به اینکه مطالبات سازمان از حق عضویت اعضا مبلغ قابل توجهی است مصوب گردید ارائه هرگونه خدمات سازمان به اعضا منوط به تسویه حساب حق عضویت تا پایان سال ۱۴۰۰ مطابق قانون نظام مهندسی انجام پذیرد. فلذا مقرر گردید پس از اطلاع رسانی در سایت سازمان و ارسال پیامک از تاریخ یکم مرداد ماه سال ۱۴۰۱ اجرایی گردد.
- پیشنهاد گردید حق جلسات اعضا هیات مدیره از سایر استان ها نیز استعلام گردد.
- مقرر گردید حق الزحمه بازرسان نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش و در بودجه لحاظ گردد.
- ۴- مقرر گردید نامه شماره ۱۴۰۱/۳۱۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۴ دفتر فنی سازمان جهت دریافت ۲ درصد حق الزحمه مجری در ارجاع پروژه های اقدام ملی مسکن برابر تعرفه مصوب سازمان در هیات چهار نفره مطرح گردد.
- ۵- با رای اکثریت زمان جلسه به مدت ۳۰ دقیقه تمدید گردید.
- ۶- موضوع استفاده از ظرفیت کانون کاردان ها و جلوگیری از انحلال آن توسط نماینده محترم راه و شهرسازی و همچنین نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ در خصوص پیشنهاد کمیته مشترک شهرستان و مجریان مطرح و پس از بحث و بررسی ضمن موافقت با کلیات آن مصوب گردید تا سازمان نظام مهندسی با تقبل برخی از کارها از انحلال این کانون جلوگیری نماید. ضمناً مقرر گردید تدوین جزئیات کار و دستورالعمل مربوطه در دستور کار قرار گیرد.

امضای اعضای هیات مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



شماره : .....  
تاریخ : .....  
پیوست : .....

<b>صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم</b>		
ساعت شروع: ۱۷:۰۰	صفحه ۳ از ۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴
ساعت پایان: ۱۹:۴۰		شماره جلسه: ۴۶

۷- موضوع حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی شهرک های صنعتی اعمال ضرایب کاهش به منظور تسهیل و رفع موانع تولید و با لحاظ حقوق مهندسان و بهره برداران به شرح ذیل مورد تصویب قرار گرفت:

حق الزحمه (پیشنهادی) خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان در پروژه های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)							
شهر زنجان - تاریخ اجراء: (بر اساس ابلاغیه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ وزارت راه و شهرسازی)							
عنوان	گروه ساختمان						
	الف ۲ طبقه	ب ۳ تا ۵ طبقه	ج ۶ تا ۷ طبقه	د ۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالا
سازمان	پنج درصد سهم سازمان	۲۴,۸۳۶	۲۶,۰۸۱	۲۹,۹۸۵	۳۵,۰۶۸	۳۶,۸۷۰	۳۹,۳۹۶
	هزینه شناسنامه فنی و ملکی	.	.	.	.	.	.
	۹ درصد عوارض و مالیات ارزش افزوده	۲,۲۳۵	۲,۳۴۷	۲,۶۹۹	۳,۱۵۶	۳,۳۱۸	۳,۵۴۶
	<b>جمع سهم سازمان</b>	<b>۲۷,۰۷۲</b>	<b>۲۸,۴۲۸</b>	<b>۳۲,۶۸۴</b>	<b>۳۸,۲۲۴</b>	<b>۴۰,۱۸۹</b>	<b>۴۲,۹۴۱</b>
طراحی	طراحی معماری	۶۸,۰۷۹	۷۱,۳۳۹	۷۳,۵۹۸	۸۶,۰۵۵	۸۹,۰۹۹	۹۵,۵۲۰
	طراحی سازه	۸۸,۲۹۰	۹۲,۵۱۸	۹۵,۴۴۷	۱۱۱,۶۰۳	۱۱۵,۵۵۱	۱۲۳,۸۷۷
	طراحی تاسیسات مکانیکی	۳۰,۸۴۸	۳۲,۳۲۶	۳۳,۳۴۹	۳۸,۹۹۴	۴۰,۳۷۳	۴۳,۲۸۲
	طراحی تاسیسات برقی	۲۵,۵۳۰	۲۶,۷۵۲	۲۷,۵۹۹	۳۲,۲۷۱	۳۳,۴۱۲	۳۵,۸۲۰
	<b>جمع حق الزحمه طراحی</b>	<b>۲۱۲,۷۴۷</b>	<b>۲۲۲,۹۳۵</b>	<b>۲۲۹,۹۹۳</b>	<b>۲۶۸,۹۲۲</b>	<b>۲۷۸,۴۳۶</b>	<b>۲۹۸,۴۹۹</b>
نظارت	نظارت معماری	۷۸,۷۸۰	۸۲,۸۷۲	۸۵,۴۱۷	۹۹,۹۶۳	۱۰۳,۶۵۴	۱۱۰,۸۶۵
	نظارت سازه	۱۰۲,۱۶۷	۱۰۷,۴۷۴	۱۱۰,۷۷۵	۱۲۹,۶۳۹	۱۳۴,۴۲۶	۱۴۳,۷۷۸
	نظارت تاسیسات مکانیکی	۳۵,۶۹۷	۳۷,۵۵۱	۳۸,۷۰۵	۴۵,۲۹۶	۴۶,۹۶۸	۵۰,۲۳۶
	نظارت تاسیسات برقی	۲۹,۵۴۲	۳۱,۰۷۷	۳۲,۰۳۱	۳۷,۴۸۶	۳۸,۸۷۰	۴۱,۵۷۴
	ناظر هماهنگ کننده	۱۲,۹۵۷	۱۳,۶۳۰	۱۴,۰۴۹	۱۶,۴۴۱	۱۷,۰۴۸	۱۸,۲۳۴
		<b>جمع حق الزحمه نظارت</b>	<b>۲۵۹,۱۴۳</b>	<b>۲۷۲,۶۰۴</b>	<b>۲۸۰,۹۷۷</b>	<b>۳۲۸,۸۲۴</b>	<b>۳۴۰,۹۶۶</b>
	نظارت نقشه برداری	.	.	.	.	.	.
	جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۴۷۱,۸۹۰	۴۹۵,۵۳۹	۵۱۰,۹۷۰	۵۹۷,۷۴۶	۶۱۹,۴۰۱	۶۶۳,۱۸۸
	<b>جمع کل (ریال)</b>	<b>۴۹۸,۹۶۲</b>	<b>۵۲۳,۹۶۷</b>	<b>۵۴۳,۶۵۴</b>	<b>۶۳۵,۹۷۰</b>	<b>۶۵۹,۵۹۰</b>	<b>۷۰۶,۱۲۹</b>
الف: حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد							

امضای اعضای هیأت مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	

جلسه در ساعت ۱۹:۴۰ با ذکر صلواتی خاتمه یافت.