

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان - ( به ازای هر مترمربع بر حسب ریال )

شهرهای دارای رابط - تاریخ اجراء: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ ( بر اساس ابلاغیه شماره ۴۹۴۳۴/ش م شورای مرکزی ، مصوبات مجمع ۱۴۰۲ و بدون هزینه شناسنامه فنی و ملکی )

عنوان	گروه ساختمان						
	الف		ب		ج		د
زیربنا	۰ -- ۶۰۰		۲۰۰۰ -- ۶۰۱		۵۰۰۰ ----- ۲۰۰۱		۵۰۰۱ مترمربع و بالاتر
طبقات ساختمان از روی پی	۲و۱ طبقه		۳ تا ۵ طبقه		۶و۷ طبقه		۸ تا ۱۰ طبقه
درصدسهم سازمان	۱۳۵,۲۱۴	۱۶۲,۷۸۷	۲۰۲,۶۴۲	۲۳۷,۴۳۵	۲۹۵,۲۶۸	۳۱۶,۲۰۶	۳۱۵,۲۵۶
هزینه شناسنامه فنی و ملکی	-	-	-	-	-	-	-
۹ درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۱۲,۱۶۹	۱۴,۶۵۱	۱۸,۲۳۸	۲۱,۳۶۹	۲۶,۵۷۴	۲۸,۴۵۹	۲۸,۳۷۳
جمع سهم سازمان	۱۴۷,۳۸۳	۱۷۷,۴۳۸	۲۲۰,۸۸۰	۲۵۸,۸۰۴	۳۲۱,۸۴۲	۳۴۴,۶۶۵	۳۴۳,۶۲۹
طراحی معماری	۲۲۷,۴۸۵	۲۶۴,۹۱۴	۳۰۹,۱۱۶	۳۶۲,۰۲۶	۴۳۵,۹۴۲	۴۶۷,۸۲۲	۴۶۶,۹۹۲
طراحی سازه	۲۶۱,۹۵۳	۳۰۶,۳۰۷	۳۵۸,۹۷۴	۴۲۰,۴۱۷	۵۰۸,۵۹۹	۵۴۵,۷۹۳	۵۴۴,۸۲۴
طراحی تاسیسات مکانیکی	۱۰۳,۴۰۲	۱۳۲,۴۵۷	۱۶۹,۵۱۵	۱۹۸,۵۳۰	۲۶۱,۵۶۵	۲۸۰,۶۹۳	۲۸۰,۱۹۵
طراحی تاسیسات برقی	۹۶,۵۰۹	۱۲۴,۱۷۸	۱۵۹,۵۴۴	۱۸۶,۸۵۲	۲۴۷,۰۳۴	۲۶۵,۰۹۹	۲۶۴,۶۲۹
طراح هماهنگ کننده	۵۹,۹۴۳	۷۱,۹۸۷	۸۶,۷۰۹	۱۰۱,۵۵۰	۱۲۶,۳۶۰	۱۳۵,۶۰۱	۱۳۵,۳۶۰
جمع حق الزحمه طراحی	۷۴۹,۲۹۳	۸۹۹,۸۴۳	۱,۰۸۳,۸۵۸	۱,۲۶۹,۳۷۶	۱,۵۷۹,۵۰۱	۱,۶۹۵,۰۰۸	۱,۶۹۲,۰۰۰
نظارت معماری	۲۷۹,۹۱۶	۳۲۳,۸۲۴	۳۷۳,۵۳۵	۴۳۷,۸۵۵	۵۲۲,۴۲۴	۵۵۹,۳۳۰	۵۵۸,۵۵۸
نظارت سازه	۳۲۲,۳۲۸	۳۷۴,۴۲۱	۴۳۳,۷۸۲	۵۰۸,۴۷۷	۶۰۹,۴۹۵	۶۵۲,۵۵۱	۶۵۱,۶۵۱
نظارت تاسیسات مکانیکی	۱۲۷,۲۳۵	۱۶۱,۹۱۲	۲۰۴,۸۴۲	۲۴۰,۱۱۴	۳۱۳,۴۵۵	۳۳۵,۵۹۸	۳۳۵,۱۳۵
نظارت تاسیسات برقی	۱۱۸,۷۵۲	۱۵۱,۷۹۲	۱۹۲,۷۹۲	۲۲۵,۹۹۰	۲۹۶,۰۴۰	۳۱۶,۹۵۴	۳۱۶,۵۱۶
ناظر هماهنگ کننده	۳۵,۳۴۳	۵۳,۲۶۰	۷۶,۹۱۲	۹۰,۱۵۶	۱۳۱,۰۷۴	۱۴۰,۳۳۴	۱۴۰,۱۴۰
جمع حق الزحمه نظارت	۸۸۳,۵۷۴	۱,۰۶۵,۲۱۰	۱,۲۸۱,۸۶۲	۱,۵۰۲,۵۹۲	۱,۸۷۲,۴۸۹	۲,۰۰۴,۷۶۶	۲,۰۰۲,۰۰۰
نظارت نقشه برداری	-	-	۶۷,۵۶۵	۷۸,۸۹۹	۹۳,۶۰۱	۹۸,۴۹۰	۹۳,۵۹۲
جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۱,۶۳۲,۸۶۶	۱,۹۶۵,۰۵۳	۲,۴۳۳,۲۸۵	۲,۸۵۰,۸۶۷	۳,۵۴۵,۵۹۱	۳,۷۹۸,۲۶۴	۳,۷۸۷,۵۹۲
جمع کل ( ریال )	۱,۷۸۰,۲۴۹	۲,۱۴۲,۴۹۱	۲,۶۵۴,۱۶۵	۳,۱۰۹,۶۷۲	۳,۸۶۷,۴۳۳	۴,۱۴۲,۹۲۹	۴,۱۳۱,۲۲۲

\* حق الزحمه خدمات مهندسی برای زیر بنای زیر ۷۰ متر مربع مقطوع محاسبه می گردد\*

الف : حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب : تعرفه شهرستان های ایهر ، خرمدره ، قیدار و آببر معادل ۹۰ درصد مرکز استان و برای سایر شهرهای دارای رابط معادل ۸۰ درصد مرکز استان عمل خواهد شد.