

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

حق الزحمه (علی الحساب) قرارداد اجرای ساختمان بصورت پیمان مدیریت برای سازندگان حقیقی و حقوقی به ازای هر متر مربع (ریال)

شهرهای ابهر ، خرمدره ، قیدار و آبیر - تاریخ اجرا ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ (بر اساس ابلاغیه شماره ۴۸۲۵۹/ش م شورای مرکزی و مصوبات مجمع)

| د | | | ج | | ب | الف | گروه ساختمان |
|------------------------|---------------|--------------|------------|------------|-------------|------------|-------------------------|
| متر مربع و بالاتر ۵۰۰۱ | | | ۲۰۰۱-۵۰۰۰ | | ۶۰۱-۲۰۰۰ | ۶۰۰- | زیربنا(متر مربع) |
| طبقه و بالا ۱۶ | تا ۱۵ طبقه ۱۳ | ۱۱ و ۱۲ طبقه | تا ۱۰ طبقه | ۶ و ۷ طبقه | ۳ تا ۵ طبقه | ۱ و ۲ طبقه | طبقات ساختمان از روی پی |
| ۲,۵۵۸,۱۵۱ | ۲,۱۶۳,۳۰۱ | ۱,۹۲۴,۴۲۷ | ۱,۵۸۶,۷۰۱ | ۱,۴۴۱,۸۱۸ | ۹۷۴,۴۵۸ | ۷۶۶,۱۳۵ | حق الزحمه هر متر مربع |

| | | | | | | | |
|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|------------------------------|
| ۱۵۳,۴۸۹ | ۱۲۹,۷۹۸ | ۱۱۵,۴۶۶ | ۹۵,۲۰۲ | ۸۶,۵۰۹ | ۵۸,۴۶۷ | ۴۵,۹۶۸ | سهم سازمان متر مربع |
| ۱۳,۸۱۴ | ۱۱,۶۸۲ | ۱۰,۳۹۲ | ۸,۵۶۸ | ۷,۷۸۶ | ۵,۲۶۲ | ۴,۱۳۷ | مالیات بر ارزش افزوده (۹٪) |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|------------------------------|
| ۲,۴۰۴,۶۶۲ | ۲,۰۳۳,۵۰۳ | ۱,۸۰۸,۹۶۲ | ۱,۴۹۱,۴۹۹ | ۱,۳۵۵,۳۰۹ | ۹۱۵,۹۹۱ | ۷۲۰,۱۶۷ | حق الزحمه هر متر مربع سازنده |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|------------------------------|

الف : حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب : تعرفه شهرستان های ابهر ، خرمدره ، قیدار و آبیر معادل ۹۰ درصد مرکز استان و برای سایر شهرهای دارای رابط معادل ۸۰ درصد مرکز استان عمل خواهد شد.