

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهر زنجان - تاریخ اجراء ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ : ( بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۹۴۳۴/ش م شورای مرکزی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۲۰۰۰ - ۱	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۵۹,۱۵۶	۴۲,۲۵۴	۳۳,۸۰۳
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	.	.	.
	۹درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۵,۳۲۴	۳,۸۰۳	۳,۰۴۲
	<b>جمع سهم سازمان</b>	<b>۶۴,۴۸۰</b>	<b>۴۶,۰۵۷</b>	<b>۳۶,۸۴۶</b>
طراحی	طراحی معماری	۱۰۴,۹۰۱	۷۴,۹۲۹	۵۹,۹۴۳
	طراحی سازه	۱۳۶,۰۴۳	۹۷,۱۷۴	۷۷,۷۳۹
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	<b>جمع حق الزحمه طراحی</b>	<b>۲۴۰,۹۴۴</b>	<b>۱۷۲,۱۰۳</b>	<b>۱۳۷,۶۸۳</b>
	نظارت	نظارت معماری	۱۲۳,۷۰۰	۸۸,۳۵۷
نظارت سازه		۱۶۰,۴۲۴	۱۱۴,۵۸۸	۹۱,۶۷۱
نظارت تاسیسات مکانیکی		توافقی	توافقی	توافقی
نظارت تاسیسات برقی		توافقی	توافقی	توافقی
ناظر هماهنگ کننده		.	.	.
<b>جمع حق الزحمه نظارت</b>		<b>۲۸۴,۱۲۴</b>	<b>۲۰۲,۹۴۶</b>	<b>۱۶۲,۳۵۷</b>
نظارت نقشه برداری		.	.	.
جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۵۲۵,۰۶۹	۳۷۵,۰۴۹	۳۰۰,۰۳۹	
<b>جمع کل (ریال)</b>	<b>۵۸۹,۵۴۹</b>	<b>۴۲۱,۱۰۶</b>	<b>۳۳۶,۸۸۵</b>	

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د) تعرفه شهرهای ابهر ، خرمدره ، قیدار و آببر ۹۰٪ مبالغ فوق و تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۸۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تأسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن ، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص ، ارتفاع بلند ، چند طبقه ، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترآژ تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد