

حق الزحمه (علی الحساب) خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهرهای دارای رابط-تاریخ اجراء ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ : (بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۸۲۵۹/ش م شورای مرکزی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۱ -- ۲۰۰۰	۲۰۰۱ - ۵۰۰۰	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۴۰,۸۴۶	۲۹,۱۷۶	۲۳,۳۴۱
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	-	-	-
	۹درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۳,۶۷۶	۲,۶۲۶	۲,۱۰۱
	جمع سهم سازمان	۴۴,۵۲۳	۳۱,۸۰۲	۲۵,۴۴۱
طراحی	طراحی معماری	۶۳,۳۳۶	۴۵,۲۴۰	۳۶,۱۹۲
	طراحی سازه	۸۲,۱۳۹	۵۸,۶۷۱	۴۶,۹۳۷
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	جمع حق الزحمه طراحی	۱۴۵,۴۷۶	۱۰۳,۹۱۱	۸۳,۱۲۹
	نظارت	نظارت معماری	۶۹,۳۹۳	۴۹,۵۶۷
نظارت سازه		۸۹,۹۹۴	۶۴,۲۸۲	۵۱,۴۲۵
نظارت تاسیسات مکانیکی		توافقی	توافقی	توافقی
نظارت تاسیسات برقی		توافقی	توافقی	توافقی
ناظر هماهنگ کننده		-	-	-
جمع حق الزحمه نظارت		۱۵۹,۳۸۸	۱۱۳,۸۴۸	۹۱,۰۷۹
نظارت نقشه برداری		-	-	-
جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۳۰۴,۸۶۳	۲۱۷,۷۶۰	۱۷۴,۲۰۸	
جمع کل (ریال)	۳۴۹,۳۸۶	۲۴۹,۵۶۱	۱۹۹,۶۴۹	

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د) تعرفه شهرهای ایهر ، خرمدره ، قیدار و آبیر ۹۰٪ مبالغ فوق و تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۸۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تأسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن ، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص ، ارتفاع بلند ، چند طبقه ، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترائز تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد