

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهرهای دارای رابط-تاریخ اجراء ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ : (بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۹۴۳۴/ش م شورای مرکزی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۱ - ۲۰۰۰	۲۰۰۱ - ۵۰۰۰	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۴۷,۳۲۵	۳۳,۸۰۳	۲۷,۰۴۳
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	-	-	-
	۹درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۴,۲۵۹	۳,۰۴۲	۲,۴۳۴
	<b>جمع سهم سازمان</b>	<b>۵۱,۵۸۴</b>	<b>۳۶,۸۴۶</b>	<b>۲۹,۴۷۷</b>
طراحی	طراحی معماری	۸۳,۹۲۱	۵۹,۹۴۳	۴۷,۹۵۵
	طراحی سازه	۱۰۸,۸۳۵	۷۷,۷۳۹	۶۲,۱۹۱
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	<b>جمع حق الزحمه طراحی</b>	<b>۱۹۲,۷۵۶</b>	<b>۱۳۷,۶۸۳</b>	<b>۱۱۰,۱۴۶</b>
نظارت	نظارت معماری	۹۸,۹۶۰	۷۰,۶۸۶	۵۶,۵۴۹
	نظارت سازه	۱۲۸,۳۳۹	۹۱,۶۷۱	۷۳,۳۳۷
	نظارت تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	نظارت تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	ناظر هماهنگ کننده	-	-	-
	<b>جمع حق الزحمه نظارت</b>	<b>۲۲۷,۲۹۹</b>	<b>۱۶۲,۳۵۷</b>	<b>۱۲۹,۸۸۵</b>
	نظارت نقشه برداری	-	-	-
	جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۴۲۰,۰۵۵	۳۰۰,۰۳۹	۲۴۰,۰۳۱
	<b>جمع کل (ریال)</b>	<b>۴۷۱,۶۳۹</b>	<b>۳۳۶,۸۸۵</b>	<b>۲۶۹,۵۰۸</b>

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د) تعرفه شهرهای ایهر، خرمدره، قیدار و آبر ۹۰٪ مبالغ فوق و تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۸۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تأسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص، ارتفاع بلند، چند طبقه، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترائز تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد