

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهرهای ابهر، خرمدره، قیدار و آبر - تاریخ اجراء ۱۴۰۲/۰۴/۲۰: (بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۹۴۳۴/ش م شورای مرکزی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۱ - ۲۰۰۰	۲۰۰۰ - ۵۰۰۰	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۵۳,۲۴۰	۳۸,۰۲۹	۳۰,۴۲۳
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	-	-	-
	۹درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۴,۷۹۲	۳,۴۲۳	۲,۷۳۸
	<b>جمع سهم سازمان</b>	<b>۵۸,۰۳۲</b>	<b>۴۱,۴۵۱</b>	<b>۳۳,۱۶۱</b>
طراحی	طراحی معماری	۹۴,۴۱۱	۶۷,۴۳۶	۵۳,۹۴۹
	طراحی سازه	۱۲۲,۴۳۹	۸۷,۴۵۷	۶۹,۹۶۵
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	<b>جمع حق الزحمه طراحی</b>	<b>۲۱۶,۸۵۰</b>	<b>۱۵۴,۸۹۳</b>	<b>۱۲۳,۹۱۴</b>
نظارت	نظارت معماری	۱۱۱,۳۳۰	۷۹,۵۲۲	۶۳,۶۱۷
	نظارت سازه	۱۴۴,۳۸۱	۱۰۳,۱۳۰	۸۲,۵۰۴
	نظارت تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	نظارت تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	ناظر هماهنگ کننده	-	-	-
	<b>جمع حق الزحمه نظارت</b>	<b>۲۵۵,۷۱۲</b>	<b>۱۸۲,۶۵۱</b>	<b>۱۴۶,۱۲۱</b>
	نظارت نقشه برداری	-	-	-
	جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۴۷۲,۵۶۲	۳۳۷,۵۴۴	۲۷۰,۰۳۵
	<b>جمع کل (ریال)</b>	<b>۵۳۰,۵۹۴</b>	<b>۳۷۸,۹۹۶</b>	<b>۳۰۳,۱۹۶</b>

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسی کسر خواهد شد

د) تعرفه شهرهای ابهر، خرمدره، قیدار و آبر ۹۰٪ مبالغ فوق و تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۸۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تاسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص، ارتفاع بلند، چند طبقه، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترائ تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسی نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد