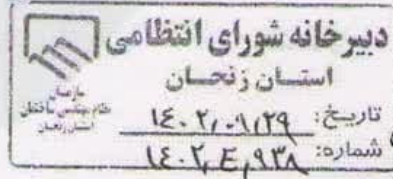


شماره: ۴۰۶۹۷ / ۸۰
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
پوست: دارد




جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان


جناب آقای مهندس عطائی - رئیس محترم شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان
موضوع: اعلام تخلف حرفه ای ()

با سلام و احترام

در راستای اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و همچنین نظارت عالی بر حسن انجام خدمات مهندسی با توجه به بازدید انجام شده توسط بازرس نظارت عالی این اداره کل، تخلفاتی به شرح ذیل گزارش گردیده است. لذا به استناد ماده ۸۹ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی ساختمان، ضمن ارسال مستندات به پیوست، خواهشمند است موضوع اعلامی این اداره کل به فوریت (ظرف یک ماه) رسیدگی و از نتیجه رای صادره این اداره کل را مطلع فرمایند.

موضوع تخلف حرفه ای	عوامل فنی	مالک/ادرس ساختمان
عدم رعایت الزمات مقررات ملی ساختمان و شوابط خدمات مهندسی و قصور در انجام وظایف حرفه ای به شرح زیر (بازدید در مرحله اجرای نما):		مالک:
- عدم ارایه گزارش تخلفات ساختمانی به شهرداری - عدم ارایه گزارش مراحل پیشرفت عملیات ساختمانی به شهرداری	ناظر معماری:	آدرس:
- عدم نظارت صحیح بر اجرای ساختمان و اجرای ساختمان مغایر با نقشه های مصوب (افزایش زیربنا و ایجاد پیش آمدگی)	شماره پروانه:	کد نوسازی:
- عدم نظارت بر رعایت موارد ایمنی کارگاه (عدم محصور نمودن پرتگاهها و ...) و عدم نصب تابلو مشخصات پروژه - عدم نظارت بر رعایت مبحث ۱۹ م.س.س (اجرای دیوارهای پیرامونی با بلوک سفالی تکجداره)		

امضاء: 
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۲
موضوع: اعلام تخلف حرفه ای

تاریخ بازدید: ۱۴۰۲ / ۸ / ۱۴		 <p>اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان واحد نظارت عالی (ماده ۳۵ قانون)</p>
ساعت بازدید:		
شماره گزارش:		
فرم گزارش تخلفات عملیات ساختمانی		
مالک:		آدرس ملک:
ناظر:	شماره پروانه ساختمانی:	تعداد طبقات: ۵
سجری:	کد نوسازی:	کاربری: مسکونی
گزارش تخلف		
<p>و در وقت بازدید: انجام موارد زیر در محل اجرای بنا (معماری) با عنایت به بازدید بصری و بررسی عملیات ساختمانی تخلفات صورت گرفته به شرح زیر می باشد:</p> <ol style="list-style-type: none"> ۱- عدم اجرای سامانهای مسلح در طبقه های آبنمای سازه (معماری) ۲- عدم نصب آبار مستقیم بر روی ۳- عدم رعایت موارد مقرر در سفت ۱۲ امضات مبنی بر سامانهای مسلح در طبقه های آبنمای سازه (معماری) ۴- گدازه گدازیدن با عدم اجرای بره های مفصلی در پایه ها، دیدنی مصالح در دیوار عبوری. ۴- سامانهای مسلح در طبقه های آبنمای سازه (معماری) ۵- اجرای دیوارهای بی سرانجام در طبقه های آبنمای سازه (معماری) ۶- عدم ارائه گزارش شرایط سفت عملیات ساختمانی (معماری) به مراجع مسئول پروانه. 		
<p>لذا با توجه به موارد فوق ضروری است از ادامه عملیات ساختمانی بلاک مذکور تا اصلاح موارد جلوگیری گردد.</p>		
<p>مهر و امضاء بازرس ماده ۳۵</p> <p>دستور اقدامات توسط (مسئول واحد ماده ۳۵ اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان)</p>	<p>مهر و امضاء سر بازرس ماده ۳۵</p>	<p>مهر و امضاء بازرس ماده ۳۵</p> <p style="text-align: right;">۱۰.۱۲</p>